

## ZARZĄDZENIE Nr 68 / 2017

**Wójta Gminy Łagów**

**z dnia 17 października 2017r.**

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 2260, Dz. U. z 2017r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595)

zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 grudnia 2017r. do 01 grudnia 2020r. 20,00 m<sup>2</sup> gruntu z nieruchomości gruntowej nie zabudowanej oznaczonej geodezyjnie numerem działki 135/8 o łącznej powierzchni 4200 m<sup>2</sup> położonej w Gronowie obręb Gronów ( księga wieczysta nr ZG1S/00042430/8) z przeznaczeniem do użytkowania na cele komunikacyjne.

Aktualny sposób zagospodarowania – nieruchomość gruntowa nie zabudowana- droga. Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem : - E4- Ekologia ( las, park. Tereny otwarte ), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki).

§ 2. Opłata roczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 1,50 zł netto za 1 m<sup>2</sup> gruntu płatna kwartalnie do dnia 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 17 października 2017r. do dnia 07 listopada 2017r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 2260, Dz. U. z 2017r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595) , winny składać wnioski o nabycie wymienionej nieruchomości do dnia 28 listopada 2017r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy**  
*Czesław Kalbarczyk*  
**Czesław Kalbarczyk**