

ZARZĄDZENIE Nr 50 / 2014

Wójta Gminy Łagów

z dnia 31 lipca 2014r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594, 1318, z 2014r. poz. 379) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 15 września 2014r. do 14 września 2017r. nieruchomość gruntową oznaczoną geodezyjnie numerem działki 122/3 i część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem działki 122/1 o łącznej powierzchni 44,10 m² wraz z budynkiem innym niż mieszkalny - „Brama Marchijska” o łącznej powierzchni użytkowej 82,30 m² położone w obrębie Łagów przy ul. Kościuszki 11 (księga wieczysta nr ZG1S/00047619/2) z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej - hotelarskiej.

Aktualny sposób zagospodarowania –nieruchomości gruntowe zabudowane budynkiem innym niż mieszkalny z pokojami do wynajęcia.

Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Łagów –Obszar Centralny” jest to teren mieszkaniowy z dopuszczeniem usług (symbol planu MU).

§ 2. Opłata miesięczna czynszu płatna do 15 każdego miesiąca przez okres trwania umowy z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 508,55 zł netto może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 31 lipca 2014r. do dnia 20 sierpnia 2014r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity- t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) , winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 10 września 2014r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr Ryszard Oleszkiewicz