

ZARZĄDZENIE Nr 53 / 2019

Wójta Gminy Łagów

z dnia 29 sierpnia 2019r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.: Dz.U. z 2018r. poz. 2348 ; Dz. U. z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801)

zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 15 października 2019r. do 15 października 2022r. nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie numerami działek: 92/1 powierzchni 0,55 ha i 92/2 o powierzchni 0,50 ha położone w obrębie Żelechów (księga wieczysta nr ZG1S/00011646/9) z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego

Aktualny sposób zagospodarowania – nieruchomość gruntowa nie wykorzystywana rolniczo. Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem : - E6M16- ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczy na którym można realizować inwestycje, mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe) obszar wymagający opracowania planu miejscowego.

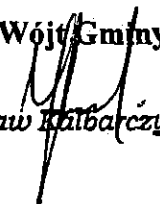
§ 2. Opłata roczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 0,15zł za 1 m² gruntu płatna kwartalnie do dnia 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. Spacerowej 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 29 sierpnia 2019r. do dnia 18 września 2019r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.: Dz.U. z 2018r. poz. 2348 ; Dz. U. z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) , winny składać wnioski o nabycie wymienionej nieruchomości do dnia 09 października 2019r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Czesław Kalbacznyk