



# INFORMACJA

## STAROSTY ŚWIEBODZIŃSKIEGO

O ROZPOCZĘCIU PRAC GEODEZYJNYCH ZWIĄZANYCH Z MODERNIZACJĄ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW GMINY ŁĄGÓW NA OBSZARZE OBRĘBÓW:

### ŁĄGÓWEK, SIENIAWA, TOPORÓW

Na podstawie art. 22 ust.1 i 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. z 2019r. Dz. U. poz.725 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w/w obrębów ewidencyjnych. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków zostanie wykonana zgodnie z projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionym z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Gorzowie Wlkp. oraz z uwzględnieniem danych zgromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Celem prac jest dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do zgodności z pojęciowym modelem danych EGiB określonym w przepisach prawa oraz poprawa jakości i aktualności danych o gruntach, budynkach i lokalach.

Wykonawcą wyżej opisanych prac geodezyjnych wyłonionymi w ramach przetargu nieograniczonego jest firma:

**GEO-SAW-GIS spółka cywilna**  
**Mateusz Sawicki & Rafał Siwka**  
**ul. Roosevelta 120, 62-200 Gniezno**

*Niniejsze zamówienie jest realizowane w ramach projektu: „Informatyzacja i modernizacja danych zasobów geodezyjnych powiatów województwa lubuskiego do świadczenia e-usług” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego –Lubuskie 2020.*

Termin rozpoczęcia prac: **18.12.2019 r.**

Termin realizacji prac: **29.11.2020r.**

Tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków ( art.24a ustawy Pgik):

1. Wyłożenie do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej Projektu operatu opisowo-kartograficznego, na okres 15 dni roboczych, w siedzibie starostwa powiatowego.
2. Podanie przez Starostę do publicznej wiadomości informacji o terminie i miejscu wyłożenia, o którym mowa powyżej, poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie starostwa powiatowego i właściwego urzędu gminy, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, oraz poprzez ogłoszenie tej informacji w prasie o zasięgu krajowym.
3. Przyjmowanie uwag do danych ujawnionych w projekcie operatu opisowo-kartograficznego od każdego, czyjego interesu prawnego dane te dotyczą, a zgłosi je w okresie wyłożenia projektu do wglądu.
4. Rozstrzygnięcie przez upoważnionego pracownika starostwa powiatowego, posiadającego uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt. 2, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego, a następnie informowanie zgłaszającego uwagi o sposobie ich rozpatrzenia oraz sporządzanie w protokole wzmianki o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.
5. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 4, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie



danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w pkt. 5, zgłaszać zarzuty do tych danych, a Starosta w drodze decyzji rozstrzyga o ich uwzględnieniu lub odrzuceniu.

7. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt. 6, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

8. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 6 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Dodatkowe uwarunkowania w zakresie procedury modernizacji:

- projekt operatu opisowo-kartograficznego, wykładany do wglądu osób zainteresowanych na podstawie art. 24a ust. 4 ustawy PgiK, może być utrwalony na tradycyjnych nośnikach danych, takich jak papier, kalka, folia, lub na elektronicznych nośnikach danych,
- fakt zapoznania się przez zainteresowanych z projektem operatu opisowo-kartograficznego będzie dokumentowany w formie adnotacji zamieszczonych w rejestrach i kartotekach tego operatu albo na wypisach z tych rejestrów i kartotek wykonanych na tradycyjnych nośnikach danych.

**UWAGA!** Na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne:

- Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 „Osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo: wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami”,
- zgodnie z art. 14 „Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić podmiotom, o których mowa w art. 11, wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych określonych w art. 13 ust. 1”,
- zgodnie z art. 48 ust.1 pkt 2 „Kto wbrew przepisom art. 13 ust. 1 pkt 1 utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą – podlega karze grzywny”.

**Informując o powyższych pracach zwracam się z prośbą do właścicieli oraz władających nieruchomościami o czynny udział w trakcie realizacji prac.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerami telefonów:

GEO-SAW-GIS s.c  
**Mateusz Sawicki & Rafał Siwka**  
tel. 602-434-038  
tel. 502-257-627

Starostwo Powiatowe w  
Świebodzinie  
**Renata Gargol**  
Geodeta Powiatowy  
tel. (68) 475-53-45

**STAROSTA**  
*Zbigniew Szumski*

Świebodzin, dnia 9 stycznia 2020 roku