

UCHWAŁA NR XXIV.239.2014
RADY GMINY ŁAGÓW

z dnia 25 września 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku 2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.: Dz. U. z 2013r.poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych¹ # (tekst jednolity: Dz.U.z 2014r. poz. 849) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P z 2014r. poz. 718) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w roku 2015 na terenie Gminy Łagów :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,88 zł od 1 m² powierzchni.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,47 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych -0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -4,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej- tym letniskowych 7,77 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XVIII.188.2013 Rady Gminy Łagów z dnia 27 września 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku 2014 (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2013 r. poz. 2077)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2015 r.

Przewodniczący Rady Gminy


Stanisław Drob

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 849) rada gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości . Stawki określone przez radę nie mogą przekroczyć górnych granic stawek ogłaszanych corocznie przez Ministra Finansów w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „ Monitor Polski” . Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2014r. opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 21 lipca 2014r., poz. 575 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2014r. w stosunku do pierwszego półrocza 2013r. wyniósł 100,4 (wzrost cen o 0,4 %).