

**UCHWAŁA NR XVIII.140.2020
RADY GMINY ŁAGÓW**

z dnia 25 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) Rada Gminy Łagów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej zabudowanej o powierzchni 0,0406 ha oznaczonej numerem działki 35/1 o całkowitej powierzchni 0,9252 ha przedstawionej na załączniku mapowym nr 1 do niniejszej uchwały położonej w obrębie Sieniawa, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00055464/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczącą Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebiko



Uzasadnienie

Dla wymienionej działki nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem:

- E4 – ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki).

Rada Gminy, w wyniku inicjatywy Wójta Gminy Łagów wywołanej wnioskami osób zainteresowanych dzierżawą, które dzierżawiły od Gminy Łagów części działki nr 35/1 przez ostatnie trzy lata zdecydowała wyrazić zgodę na wydzierżawienie części przedmiotowej nieruchomości gruntowej zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w celu użytkowania rolniczego.