

UCHWAŁA NR XX.167.2020
RADY GMINY ŁAGÓW

z dnia 21 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej nie zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zmianami) Rada Gminy Łagów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy niewydzielonej części o powierzchni 20 m² z nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 52/4 o całkowitej powierzchni 811m² położonej w Kosobudzu, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00020186/2, z przeznaczeniem na cele parkingowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebieko

Uzasadnienie

Dla wymienionej w uchwale nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem E6 M16 ekologia (las, park, tereny otwarte) – obszar rolniczy, na którym można realizować inwestycje, mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe) – obszar wymagający opracowania planu miejscowego.

Rada Gminy na wniosek Pani Anny Olechnowicz właściciela nieruchomości sąsiedniej i wcześniejszego ośmioletniego dzierżawcy tej nieruchomości zdecydowała wydzierżawić nieruchomość niezabudowaną w celu kontynuowania użytkowania części działki z przeznaczeniem na cel parkingowy.