

ZARZĄDZENIE Nr 75/2014

Wójta Gminy Łagów

z dnia 16 grudnia 2014r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, ze zm.: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 lutego 2015r. do 31 stycznia 2018r. niewydzieloną część o powierzchni 0,0020 ha z nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem działki 157/9 o całkowitej powierzchni 0,1498ha położonej w Łagowie przy ul. 1-go lutego w obrębie Łagów z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (kwaciarni), po spełnieniu wymaganych prawem wymogów budowlanych oraz uzyskaniu zgody konserwatora zabytków.

Aktualny sposób zagospodarowania –nieruchomość gruntowa wykorzystywana jako parking. Przeznaczenie nieruchomości — zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Łagów „Obszar Centralny” jest to teren oznaczony symbolem MU 22- teren mieszkaniowo-usługowy.

§ 2. Opłata miesięczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 5,00 zł netto za 1m² gruntu i może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1-go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 16 grudnia 2014r. do dnia 05 stycznia 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) , winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 26 stycznia 2015r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Czestaw Kalbarczyk