

ZAMAWIAJĄCY / WYDZIERŻAWIAJĄCY:

Polski Holding Nieruchomości SA
Świętokrzyska 36
00-116 Warszawa

Zaproszenie do składania ofert

Rozdział I

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Polski Holding Nieruchomości SA zaprasza do składania ofert na dzierżawę nieruchomości znajdujących się w zestawieniu do niniejszego zaproszenia. Dzierżawca poza obowiązkiem zapłaty czynszu dzierżawnego, zobowiązany jest do ponoszenia obciążeń publiczno - prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających, zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściciela lub posiadacza nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem, w tym również kosztów ubezpieczenia obowiązkowego (Zestawienie podatków na rok 2012 w załączniku nr 5).

W przypadku Majątku Ziemskiego Łagów, dzierżawca będzie musiał spełnić dodatkowe warunki:

1. Z uwagi na posiadane maszyny rolnicze, dzierżawca zobowiązany jest przejąć w formie umowy kupna-sprzedaży lub przejęcia leasingu sprzęt rolniczy będący własnością wydzierżawiającego lub będący przez niego leasingowany (szczegółowe zestawienie w załączniku nr 6).
2. Zapewnić ochronę fizyczną zabudowań zapewniających im stan nie pogorszony i umożliwiający dochodzenia odszkodowania w wypadku kradzieży lub dewastacji.

Preferowane jest złożenie oferty łącznej na wszystkie wskazane w zaproszeniu działki.

Rozdział II

TERMIN TRWANIA UMOWY

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona, wyłącznie w celu wykonywania na niej działalności gospodarczej w rolnictwie, na czas określony 3 (trzech) lat. W przypadku nieruchomości, na których prowadzone są przez Wydzierżawiającego, programy rolno-środowiskowe, dzierżawca zobowiązany będzie do ich kontynuowania do czasu zakończenia zobowiązań przejętych od wydzierżawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy w celu wyłączenia z dzierżawy części lub całości nieruchomości, która w czasie trwania umowy została przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego na cele publiczne, inwestycyjne oraz dla której wydano warunki zabudowy, jak również przeznaczenia całości lub części nieruchomości, do zbycia lub wspólnego przedsięwzięcia. W takim wypadku poszczególne działki zostaną wyłączone z umowy z 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia na podstawie odrębnego aneksu do umowy. W takim przypadku, okres wypowiedzenia umowy upływa z dniem zakończenia zbiorów płodów rolnych z upraw ostatniego cyklu produkcyjnego rozpoczętego przed dniem wypowiedzenia.

Nie dopuszcza się zmiany sposobu użytkowania nieruchomości tj. w celu wykonywania na niej działalności pozarolniczej.

W załączeniu wzór umowy.

Rozdział III

WARUNKI UDZIAŁU

O zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia, dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym, finansowym i technicznym do wykonania przedmiotu zamówienia, oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

Rozdział IV

WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

Oferent winien złożyć poniższe oświadczenia i dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy, zgodnie z Załącznikiem nr 1;
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) albo wydruku z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- 3) oświadczenie o sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy, zgodnie z Załącznikiem nr 2;
- 4) kserokopia deklaracji PIT/CIT za ostatni pełen rok rozliczeniowy;
- 5) parafowany przez oferenta wzór Umowy (wzór – załącznik nr 3);

- 6) oświadczenie o posiadaniu praktycznych kwalifikacji rolnych, przy czym oświadczenie to powinno wskazywać czy oferent osobiście prowadzi gospodarstwa rolne, czy też pracował w gospodarstwie rolnym, bądź też prowadzi działalność rolniczą/gospodarstwo rolne/ na podstawie umowy dzierżawy lub innych umów cywilno-prawnych;
- w przypadku osób prawnych, powinny złożyć oświadczenie, iż dysponują osobami posiadającymi opisane wyżej kwalifikacje;
 - oświadczenie powinno określać w jakim okresie i na jakim areale prowadzona była działalność rolnicza.

2. Zaleca się, aby oświadczenia i dokumenty zostały ułożone w ofercie w podanej wyżej kolejności. W przypadku niejasności lub wątpliwości co do złożonych dokumentów i oświadczeń, Zamawiający ma prawo żądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień i dokumentów.

Rozdział V

SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH ZAPROSZENIA

1. Oferent może zwrócić się w formie pisemnej do Wydierżawiającego o wyjaśnienia dotyczące Zaprośzenia. Dopuszcza się przesłanie pytania w formie elektronicznej na adres: Marcin.Kosciukiewicz@phnsa.pl lub telefonicznie pod nr. telefonu: (22) 52 63 181 w godzinach 8:30 – 16:00.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść Zaprośzenia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią Zaprośzenia. Jednocześnie treść modyfikacji zostanie przesłana wszystkim Oferentom oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej Wydierżawiającego.

3. Oświadczenia i dokumenty mogą być przekazywane w formie pisemnej i faksem, który zostanie niezwłocznie potwierdzony pisemnie.

Rozdział VI

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Oferent pozostaje związany ofertą przez 30 dni, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział VII

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.
2. Oferent obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z Zaprośzeniem.
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Wymaga się, aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem i przedstawiona w jednym egzemplarzu.

5. Wszystkie dokumenty złożone w innym języku niż język polski muszą zostać złożone w oryginale wraz z tłumaczeniem przysięgłym.

6. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) naniesione przez Wykonawcę po sporządzeniu oferty powinny być podpisane lub parafowane przez osobę podpisującą ofertę – w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.

7. Wielkość i układ załączonych do Zaprośzenia formularzy mogą zostać przez Oferentów zmienione, jednak treść oferty winna odpowiadać treści Zaprośzenia.

8. Wymaga się, aby oferta była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta. W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo określające zakres umocowania.

9. W przypadku oferty składanej wspólnie w formularzu ofertowym oraz innych dokumentach powołujących się na Oferenta należy wpisać dane dotyczące wszystkich Oferentów ubiegających się wspólnie, oraz pełnomocnika.

10. Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Oferentów występujących wspólnie.

11. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą: „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

12. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte.

13. Oferta może zostać złożona wyłącznie w poniższy sposób:

- W kancelarii Polskiego Holdingu Nieruchomości, znajdującej się na pierwszym piętrze, klatka II budynku Świętokrzyska 36 w Warszawie.

- listownie na adres: Polski Holding Nieruchomości SA, 00-116 Warszawa, ul. Świętokrzyska 36 – decyduje data i godzina wpłynięcia oferty.

14. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Koperta zawierająca powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinna być oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Rozdział VIII

TERMIN SKŁADANIA OFERTY

Termin składania ofert upływa dnia 09 marca 2012 r. o godz. 12⁰⁰.

Rozdział IX

KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Oceny ofert PHN dokona na podstawie przedłożonych danych przez oferentów.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie kryterium ceny (tj. wysokość oferowanego czynszu dzierżawnego), wg. następującej zasady:

Nazwa kryterium	Waga kryterium	Sposób punktowania
Cena	100%	cena badanej oferty / najwyższa cena x 100 pkt. x 100%

W przypadku złożenia ofert nie uwzględniających wszystkich działek z dołączonego zestawienia, Wydierżawiający dopuszcza prawo negocjacji ceny celem wydierżawienia jak największej ilości działek prezentowanych w zestawieniu.

Rozdział X

PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie unieważnia się, jeżeli:
 - a. w postępowaniu nie wpłynęła żadna ważna oferta,
 - b. zawarcie umowy na warunkach określonych w najkorzystniejszej ze złożonych ofert nie leży w interesie Spółki,
 - c. w toku postępowania nastąpiło naruszenie ogólnie obowiązujących przepisów prawa.
2. Zamawiający może, w każdym czasie, podjąć decyzję o unieważnieniu postępowania bez podania przyczyn.
3. O unieważnieniu postępowania Zamawiający informuje Oferentów biorących udział w postępowaniu.
4. Z tytułu unieważnienia postępowania Oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

Integralną część Zaproszenia stanowią następujące dokumenty:

- Załącznik nr 1: Formularz ofertowy
(wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu)
- Załącznik nr 2: Oświadczenie o sytuacji ekonomiczno finansowej Dzierżawcy
- Załącznik nr 3: Wzór Umowy
- Załącznik nr 4: Wykaz powierzchni poszczególnych działek
- Załącznik nr 5: Zestawienie podatków na rok 2012

5. posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny i techniczny do wykonania przedmiotu zamówienia, a także dysponuję/emy osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
6. znajduję/emy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia,
7. termin ważności złożonej oferty wynosi 30 dni.

*-niepotrzebne skreślić

.....
(podpis oferenta)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Ustawą z dn. 29.08.97 o Ochronie Danych Osobowych, Dz. Ust. nr 133 poz. 883.

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Oferent reprezentując

(imię nazwisko osoby reprezentującej)

firmę

(nazwa firmy)

z siedzibą

(adres i numer telefonu oraz fax)

oświadcza, że:

1. nie otwarto wobec

(nazwa firmy)

likwidacji, nie ogłoszono upadłości oraz nie orzeczono zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

2. posiada uprawnienia do wykonywania prac objętych niniejszym zamówieniem.

3. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym.

4. dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania niniejszego zamówienia.

5. znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

6. uzyskał informacje niezbędne do przygotowania oferty.

7. zapoznał się z ogólnymi warunkami umowy i **nie wnosi w stosunku do nich żadnych uwag**, a w przypadku wyboru oferty podpisze umowę na warunkach nie mniej korzystnych dla Zamawiającego w terminie zaproponowanym przez Zamawiającego, nie później jednak niż do końca terminu związania ofertą.

.....

(data i miejsce)

.....

(podpis Oferenta)

Załącznik nr 4: Wykaz powierzchni poszczególnych działek

L.p.	Położenie nieruchomości	Nazwa projektu	nr działek	pow. w m ²	numer KW
1	Gmina Brójce	Bukowiec	342	47 545	LD1M/00122248/5
2	Gmina Brójce	Bukowiec	346	32 826	159472
3	Gmina Brójce	Bukowiec	347	34 071	159472
4	Gmina Brójce	Bukowiec	348	15 255	159472
5	Gmina Brójce	Bukowiec	349	15 149	159472
6	Gmina Brójce	Bukowiec	350	41 750	159472
7	Gmina Brójce	Bukowiec	524	3 305	159472
8	obr. Bukowiny gm. Osiek, woj. pomorskie	Bukowiny	44	78 600	32271
9	obr. Bukowiny gm. Osiek, woj. pomorskie	Bukowiny	57/2	11 800	39889
10	obr. Bukowiny gm. Osiek, woj. pomorskie	Bukowiny	186/10	40 600	39890
11	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/14	1 808	KO1L/00026526/6
12	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/16	2 370	KO1L/00026526/6
13	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/17	2 044	KO1L/00026526/6
14	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/18	1 686	KO1L/00026526/6
15	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/20	1 654	KO1L/00026526/6
16	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/21	1 561	KO1L/00026526/6
17	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/23	1 552	KO1L/00026526/6
18	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/24	1 570	KO1L/00026526/6

19	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/25	1 550	KO1L/00026526/6
20	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/26	1 522	KO1L/00026526/6
21	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/27	1 757	KO1L/00026526/6
22	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/29	1 514	KO1L/00026526/6
23	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/33	1 659	KO1L/00026526/6
24	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/38	1 573	KO1L/00026526/6
25	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/39	1 567	KO1L/00026526/6
26	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/41	1 557	KO1L/00026526/6
27	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/49	1 548	KO1L/00026526/6
28	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/50	1 628	KO1L/00026526/6
29	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/51	1 652	KO1L/00026526/6
30	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/52	1 719	KO1L/00026526/6
31	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/54	1 546	KO1L/00026526/6
32	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/55	1 600	KO1L/00026526/6
33	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/56	1 617	KO1L/00026526/6
34	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/57	1 617	KO1L/00026526/6
35	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/58	1 557	KO1L/00026526/6
36	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/59	1 649	KO1L/00026526/6
37	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/60	1 501	KO1L/00026526/6
38	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/61	1 483	KO1L/00026526/6
39	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/62	1 692	KO1L/00026526/6

40	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/63	1 563	KO1L/00026526/6
41	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/64	1 497	KO1L/00026526/6
42	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/68	1 582	KO1L/00026526/6
43	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/69	1 673	KO1L/00026526/6
44	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/70	1 505	KO1L/00026526/6
45	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/71	1 510	KO1L/00026526/6
46	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/72	1 803	KO1L/00026526/6
47	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/73	1 629	KO1L/00026526/6
48	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/74	1 572	KO1L/00026526/6
49	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/75	1 605	KO1L/00026526/6
50	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/76	1 609	KO1L/00026526/6
51	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/77	1 875	KO1L/00026526/6
52	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/80	1 590	KO1L/00026526/6
53	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/81	1 525	KO1L/00026526/6
54	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/82	1 516	KO1L/00026526/6
55	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/83	1 456	KO1L/00026526/6
56	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/85	1 590	KO1L/00026526/6
57	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/87	2 774	KO1L/00026526/6
58	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/89	2 112	KO1L/00026526/6
59	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/93	1 820	KO1L/00026526/6
60	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/94	2 549	KO1L/00026526/6

61	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/97	1 796	KO1L/00026526/6
62	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/98	1 809	KO1L/00026526/6
63	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/99	2 102	KO1L/00026526/6
64	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/102	1 739	KO1L/00026526/6
65	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/103	1 849	KO1L/00026526/6
66	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/104	1 756	KO1L/00026526/6
67	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/105	1 571	KO1L/00026526/6
68	gm. Kołobrzeg - Dźwirzyno	Dźwirzyno	209/106	1 500	KO1L/00026526/6
69	Gmina Buczek, k. Łasku, woj. łódzkie	Gucin	365	28 800	SR1L/00042684/2
70	gm. Kamieńsk - Huta Porajska	Huta Porajska	123/6	306 392	PT1R/00056663/9
71	gm. Kamieńsk - Huta Porajska	Huta Porajska	163/5	45 381	PT1R/00056663/9
72	gm. Kamieńsk - Huta Porajska	Huta Porajska	163/7	64 457	PT1R/00056663/9
73	gm. Kamieńsk - Huta Porajska	Huta Porajska	163/9	65 182	PT1R/00056663/9

74	gm. Kamieńsk - Huta Porajska, k. Radomska, woj.. łódzkie	Huta Porajska	kompleks 4 działek	481 412	PT1R/00056663/9
75	Gmina Jeżów, k. Rawy Mazowieckiej, woj.. łódzkie	Jasienin Duży	300/1	105 007	18840
76	Gmina Łask, woj.. łódzkie	Łask	1/2	29 624	SR1L/00042912/0
77	gm. Zapolice, k. Zduńskiej Woli, woj.. łódzkie	Pstrokonie	269/8	28 623	SR1Z/00026574/1
78	gm. Świebodzin	Świebodzin	257/1	4 731	ZG1S/000394139
79	gm. Świebodzin	Świebodzin	257/3	3 839	ZG1S/000394139
80	gm. Świebodzin	Świebodzin	258	7 348	ZG1S/000394139
81	gm. Świebodzin	Świebodzin	331/10	2 000	25464
82	gm. Świebodzin	Świebodzin	331/12	3 436	25467
83	gm. Świebodzin	Świebodzin	331/14	5 455	25464
84	gm. Świebodzin	Świebodzin	331/11	2 185	25464
85	gm. Świebodzin	Świebodzin	331/21	4 497	25467
86	gm. Świebodzin	Świebodzin	331/23	7 028	ZG1S/000394139

87	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/58	878	27356
88	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/59	900	27356
89	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/60	900	27356
90	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/61	900	27356
91	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/62	1 237	27356
92	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/63	1 263	27356
93	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/64	1 292	27356
94	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/65	1 309	27356
95	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/66	1 309	27356
96	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/67	1 291	27356
97	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/68	1 263	27356
98	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/69	1 236	27356
99	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/70	777	27356
100	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/71	835	27356
101	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/72	912	27356
102	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/73	954	27356
103	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/74	9 754	27356
104	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/75	8 274	27356

105	Gmina Piotrków - Kujawski	Wincentowo	86/76	6 243	27356
106	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/19	5 645	BY1B/00105743/3
107	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/20	4 891	BY1B/00105743/3
108	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/21	6 256	BY1B/00105743/3
109	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/27	14 412	BY1B/00105743/3
110	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/29	10 108	BY1B/00105743/3
111	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/30	11 364	BY1B/00105743/3
112	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/32	4 590	BY1B/00105743/3
113	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/34	4 391	BY1B/00105743/3
114	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/35	5 880	BY1B/00105743/3
115	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/36	10 839	BY1B/00105743/3
116	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/42	6 441	BY1B/00105743/3
117	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/43	15 203	BY1B/00105743/3
118	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/44	15 676	BY1B/00105743/3
119	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/45	5 159	BY1B/00105743/3
120	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/51	7 574	BY1B/00105743/3
121	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/52	6 489	BY1B/00105743/3
122	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/53	4 941	BY1B/00105743/3
123	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/62	5 277	BY1B/00105743/3
124	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/68	5 280	BY1B/00105743/3
125	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/69	5 756	BY1B/00105743/3
126	gm. Osielsko - Żołędowo	Żołędowo	632/72	70	BY1B/00105743/3

127	gm. Osielesko - Żołędowo	Żołędowo	632/80	15 529	BY1B/00105743/3
-----	--------------------------	----------	--------	--------	-----------------

L.p.	Położenie nieruchomości	Nazwa projektu	nr działek	pow. w m ²	numer KW
1	gm. Czerwonak -obręb Owińska, k. Poznania	Czerwonak Rolny	351/1	256 384	PO1P/00186564/2
2	gm. Czerwonak - Owińska, k. Poznania	Czerwonak Przemysłowy	265/4	396 229	PO1P/00215994/8
4	gm. Czerwonak - Owińska, k. Poznania	Czerwonak - Annowo	8/9	210 905	PO1P/00215995/5
3	Gdańsk - Firoga	Firoga	266/19	155 688	GD1G/00097690/2
4	Gdańsk - Firoga	Firoga	266/17	146 963	GD1G/00095567/7
5	Gdańsk - Firoga	Firoga	266/5	50 968	GD1G/00095567/7
6	Gdańsk - Firoga	Firoga	266/6	11 820	GD1G/00095567/7

7	Gdańsk - Firoga	Firoga	266/8	60 085	GD1G/00097690/2
8	Gdańsk - Firoga	Firoga	266/9	10 147	GD1G/00097690/2
9	gm. Zgierz - Lućmierz, k. Łodzi	Lućmierz	kompleks 10 działek	442 808	LD1G/00069826/5
10	gm. Osielsko - Niwy	Niwy	148/19	25 807	BY1B/00105692/0
11	gm. Osielsko - Niwy	Niwy	148/22	129 231	BY1B/00105692/0
12	gm. Osielsko - Niwy, k. Bydgoszczy	Niwy	kompleks 2 działek		BY1B/00105692/0
13	gm. Brwinów, k. Pruszkowa i Warszawy	Parzniew	6/4	170 723	WA1P/00074887/7
14	gm. Brwinów, k. Pruszkowa i Warszawy	Parzniew	6/9	49 277	WA1P/00068323/1

Majątek ziemski Łagów

L.p.	Podobieństwo nieruchomości	Nazwa projektu	nr działek	pow. w m ²	numer KW
1	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	608/18	481 630	25821
2	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	242/3	130 685	25821
3	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	606	168 412	25821
4	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	609	846 345	25821
5	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	610	33 988	25821
6	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	611/1	2 137	25821
7	gm. Łagów, woj. lubuskie, k. Wiebodzina	Łagów	611/2	17 635	25821

8	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	612	399 948	25821
9	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	614	51 226	25821
10	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	616	70 668	25821
11	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	617/5	334 909	25821
12	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	10/1	398 233	25821
13	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	19/2	422 896	25821
14	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	173	102 434	25821
15	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	206	142 095	25821

16	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	346/2	141 121	25821
17	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	618	605 049	25821
18	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	619	97 512	25821
19	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	620	79 548	25821
20	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	362/1	207 643	25821
21	gm. agów , woj. lubuskie, k. wiebodzina	agów	470	3 281	25821
22	agów lubuski	agów	tereny zabudowane		

Załącznik nr 5: Zestawienie podatków na rok 2012

LP	Położenie nieruchomości	Nazwa Projektu	Podatek od nieruchomości	Podatek rolny	Podatek leśny
1.	gm. Czerwonak , obreb Owińska k/ Poznania	Czerwonak	13 567	5 882	0
2.	Gdańska - Firoga	Firoga	0	4 929	84
3.	gm.Zgierz, Lucmierz, k/Łodzi	Lucmierz	0	3 169	0
4.	gm.Osielsko,Niwy, k/Bydgoszczy	Niwy	0	3 763	0
5.	gm.Brwinów, k/Pruszkowa i Warszawy	Parzniew	0	1 983	0
6.	gm.Brójce, k/Łodzi	Bukowiec	0	2 025	34
7.	gm.Bukowiny,Osiek,woj.. Pomorskie	Bukowiny	0	274	60
8.	gm.Kołoźzeg, Dzwirzyno	Dzwirzyno	0	278	0
9.	gm.Buczek,k/Łaska, woj.Łódzkie	Gucin	0	83	0
10.	gm.Kamieńsk,Huta Porajska,k/Radomska,woj.łódzkie	Huta Porajska	1 437	0	0
11.	gm.Jeżów,k/Rawy Maz., woj.łódzkie	Jasienin Duży	0	208	2
12.	gm.Łask,woj.łódzkie	Łask	0	0	1
13.	gm.Zapolice,k/Zduńskiej Woli,woj.łódzkie	Pstrokonie	0	0	25
14.	gm.Świebodzin	Świebodzin	9 598	840	0
15.	gm.Piotrków Kujawski, woj. kujawsko-pomorskie	Wicentowo	0	6	0
16.	gm. Osielsko, Żołędowo,k/Bydgoszczy	Żołędowo	5 570	0	0
17.	gm.Łagów,woj.Lubuskie,k/Świebodzina	Łagów	66 459	36 293	431
	razem		96 631	59 733	637

Załącznik nr 6: Zestawienie maszyn w Majątku Ziemi w Łagów

Nazwa	MPK	Wartość początkowa	Wartość księgowa netto na dzień 31-01-2012	Czy leasingowany
Ciągnik rolniczy Valtra	T35	236 454,00	55 484,22	Tak
Ciągnik CASE JX 80	T36	108 000,00	90 180,00	Tak
Przyczepa rozl.T653 - Łagów	Z-rolny	20 000,00	14 391,08	Tak
Wóz do beł T023 - Łagów	Z-rolny	29 200,00	21 009,30	Tak
PŁUG IBIS XXLS 4+1 - Łagów	Z-rolny	34 896,00	8 188,46	Tak
Bark brony 5-polowy ciężki - Łagów	Z-rolny	4 000,00	2 428,56	Nie
Brona talerzowa - Łagów	Z-rolny	29 836,94	19 496,22	Nie
Rozsiewacz elektryczny - Łagów	Z-rolny	3 827,98	3 417,85	Nie
Zgrabiarka STOLL - Łagów	Z-rolny	35 800,00	25 757,98	Tak
Kosiarka bębnowa SAMASZ - Łagów	Z-rolny	13 650,00	8 832,33	Nie
Prasa Z-569/1 - Łagów	Z-rolny	41 000,00	29 499,36	Tak
Przetrzęsacz - 650 - Łagów	Z-rolny	19 900,00	14 316,82	Tak
Ładowacz STOLL FZ50 - Łagów	Z-rolny	40 000,00	28 779,87	Tak
		616 564,92	321 782,05	