

**UCHWAŁA NR XXVIII.217.2021
RADY GMINY ŁAGÓW**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości bez przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1372), oraz art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) **Rada Gminy Łagów uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bez przetargu nieruchomości zabudowanej – lokalu mieszkalnego nr 4 o łącznej powierzchni użytkowej 72,70 m² wraz z częściami wspólnymi budynku i przynależnościami, położonego w budynku w Żelechowie nr 36, gmina Łagów, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr: ZG1S/00020183/1 wraz z udziałem w działce gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem 102/5 o pow. 0,0314 ha.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVI.205.2021 Rady Gminy Łagów z dnia 15 października 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości bez przetargu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebieko

Uzasadnienie

Dla wymienionej działki nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem:

- M8 – mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe) obszar zainwestowany do adaptacji.

Rada Gminy, w związku z wnioskiem najemcy lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku nr 36 we wsi Żelechów zdecydowała wyrazić zgodę na sprzedaż wymienionego w uchwale lokalu mieszkalnego wraz z częściami wspólnymi budynku, przynależnościami i udziałem w działce gruntowej na rzecz najemcy.