

## ZARZĄDZENIE Nr 54.2022

Wójta Gminy Łagów  
z dnia 04.07.2022r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych nie zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), oraz art. 35, art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899) zgodnie z uchwałą XXXV.259.2022 Rady Gminy Łagów z dnia 27 czerwca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej nie zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,

zarządza się, co następuje :

§1. Wyznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata nieruchomość gruntową nie zabudowaną wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wójt Gminy

...Czesław Kalbarczyk.

**Załącznik Nr 1** do Zarządzenia Nr 54.2022 Wójta Gminy Łagów z dnia 04.07.2022r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych nie zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Nr Księgi Wiecz.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości, adres	Wysokość opłat z tytułu najmu netto			Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym
						Nr bud.	Pow. budynku w m <sup>2</sup>	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto w zł, płatna w ratach kwartalnych z góry do 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał, która może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem, podlegająca corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za dany rok kalendarzowy.	
1.	ZG1S/00020202/1	102/7	377	5 lat	Nieruchomość gruntowa nie zabudowana położona w Żelechowie	-	-	<b>18,85</b>	Sposób zagospodarowania nieruchomości gruntowa nie zabudowana. Przeznaczenie nieruchomości- zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren oznaczony symbolem M 8- mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar zainwestowany do adaptacji.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. Spacerowej 7 przez okres 21 dni, licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 04 lipca 2022r. do dnia 24 lipca 2022r.  
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899) winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 14 sierpnia 2022r.