

UCHWAŁA NR XLIV.304.2023
RADY GMINY ŁAGÓW

z dnia 31 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne Gminy Łagów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **Rada Gminy Łagów uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej oznaczonej numerem działki 192/27 o powierzchni 99 m² położonej w Łagowie przy ul. M. Reja, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00012176/0.

2. Sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 następuje w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebieko

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale nieruchomość jest przeznaczona w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Łagów „Osiedle Ogrodowa”, jako teren urządzeń elektroenergetycznych - stacja transformatorowa (symbol w planie 95a EE).

Rada Gminy na wniosek właścicieli działki sąsiedniej zdecydowała sprzedać nieruchomość, ponieważ w znacznym stopniu przyczyni się do polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej własnością wnioskodawcy.

Ta nieruchomość nie może być w inny sposób zagospodarowana, co uzasadnia przyjęcie bezprzetargowego trybu sprzedaży.