

## ZARZĄDZENIE Nr 51.2023

Wójta Gminy Łagów

z dnia 11 sierpnia 2023r.

w sprawie : oddania w dzierżawę nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 października 2023r. do 01 października 2026r. nieruchomość gruntową nie zabudowaną oznaczoną geodezyjnie numerem działki 193/17 o powierzchni 0,0314 ha położoną przy ul. Moniuszki w Łagowie obręb Łagów (księga wieczysta nr ZG1S/00012771/1) z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej.

Aktualny sposób zagospodarowania –nieruchomość gruntowa nie zabudowana.  
Przeznaczenie nieruchomości - zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Łagów –Osiedle Ogrodowa” jest to teren mieszkaniowy niezabudowany o przeznaczeniu podstawowym pod budownictwo jednorodzinne (symbol planu 41MN).

§ 2. Opłata roczna czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi netto 1,00zł za 1 m<sup>2</sup> gruntu płatna kwartalnie do dnia 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. Spacerowej 7 przez okres 21 dni, licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 11 sierpnia 2023r. do dnia 31 sierpnia 2023r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) , winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 21 września 2023r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

  
Czesław Kalbarczyk