

UCHWAŁA NR LIII.372.2023
RADY GMINY ŁAGÓW

z dnia 4 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne Gminy Łagów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) **Rada Gminy Łagów uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 94 o powierzchni 2309 m² położonej w Sieniawie, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00046805/6 ustanawiając jednocześnie nieodpłatną służebność gruntową (drogową) dla przyszłego i każdego właściciela na sprzedawanej nieruchomości celem dojazdu do cmentarza.

2. Służebność będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu przez teren obciążonej nieruchomości na zasadach określających korzystanie z drogi publicznej, to znaczy przez każdą osobę i pojazd również dla ruchu ciężkiego. Lokalizacja służebności została zaznaczona kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

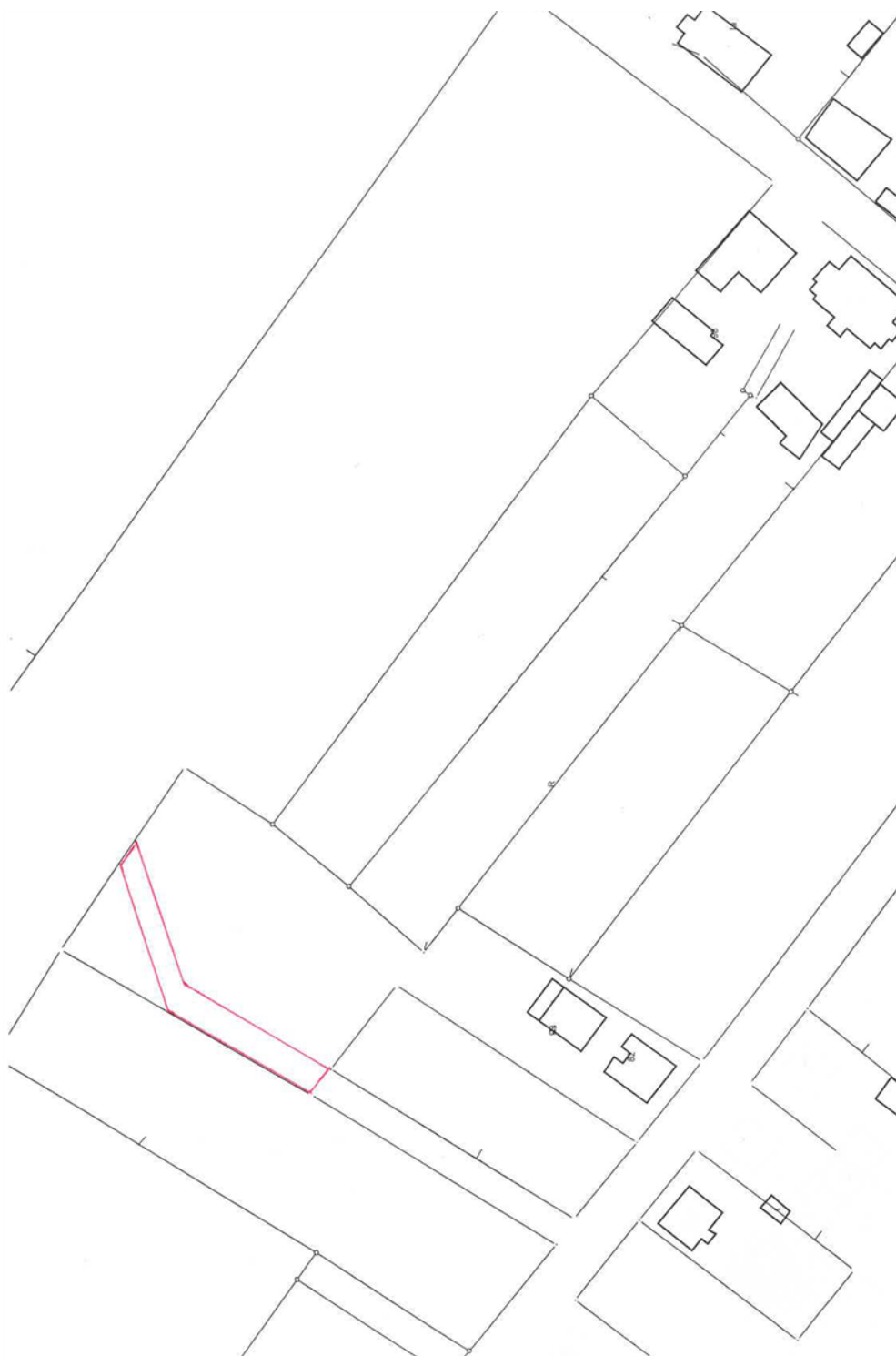
Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebicko

Załącznik do uchwały Nr LIII.372.2023

Rady Gminy Łągów

z dnia 4 grudnia 2023 r.



Uzasadnienie

Dla wymienionej działki nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem:

-E5 – ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola).

W rejestrze ewidencji gruntów nieruchomości jest określona, jako teren użytków kopalnych.