

**UCHWAŁA NR LVI.391.2024
RADY GMINY ŁAGÓW**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne Gminy Łagów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **Rada Gminy Łagów, uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 193/17 o powierzchni 314 m² położonej w Łagowie przy ul. Stanisława Moniuszki, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00012771/1.

2. Sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 następuje w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezwoźniczący Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebicko

Uzasadnienie

Wymieniona w uchwale nieruchomość jest przeznaczona w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Łągów „Osiedle Ogrodowa” jako teren rolniczy z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej (symbol w planie 44 RP, MN) .

Rada Gminy na wniosek Pana Stanisława B. zdecydowała sprzedać nieruchomość ponieważ w znacznym stopniu przyczyni się do polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej własnością wnioskodawcy.

Ta nieruchomość nie może być w inny sposób zagospodarowana co uzasadnia przyjęcie bezprzetargowego trybu sprzedaży.