

Uchwała Nr V.32.2015
Rady Gminy Łagów
z dnia 26 marca 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, ze zm.: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) Rada Gminy Łagów, uchwała co następuje :

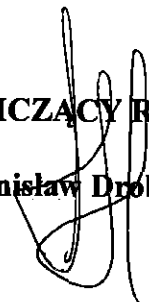
§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy niewydzielonej części o powierzchni 45 m² z nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 128 o całkowitej powierzchni 300m² zabudowanej budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 32,25 m² położonej w Sieniawie dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00046802/5, z przeznaczeniem na składowanie opału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Stanisław Drob



Uzasadnienie do uchwały Nr V.32.2015

z dnia 26 marca 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Dla wymienionej w uchwale nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem U8 – usługi (publiczne i komercyjne), obszar zainwestowany do adaptacji.

Rada Gminy na wniosek Pana Adama Przybysz zamieszkałego w sąsiedztwie działki nr 128 i wcześniejszego trzyletniego dzierżawcy tej nieruchomości zdecydowała wydzierżawić nieruchomość zabudowaną w celu kontynuowania użytkowania budynku z przeznaczeniem na skład opału.