

**UCHWAŁA NR LVIII.406.2024
RADY GMINY ŁAGÓW**

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej nie zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **Rada Gminy Łagów, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej nie zabudowanej o powierzchni 0,50 ha oznaczonej numerem działki 68/1 o całkowitej powierzchni 0,75 ha przedstawionej na załączniku mapowym do niniejszej uchwały położonej w obrębie Żelechów, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1S/00047532/8.

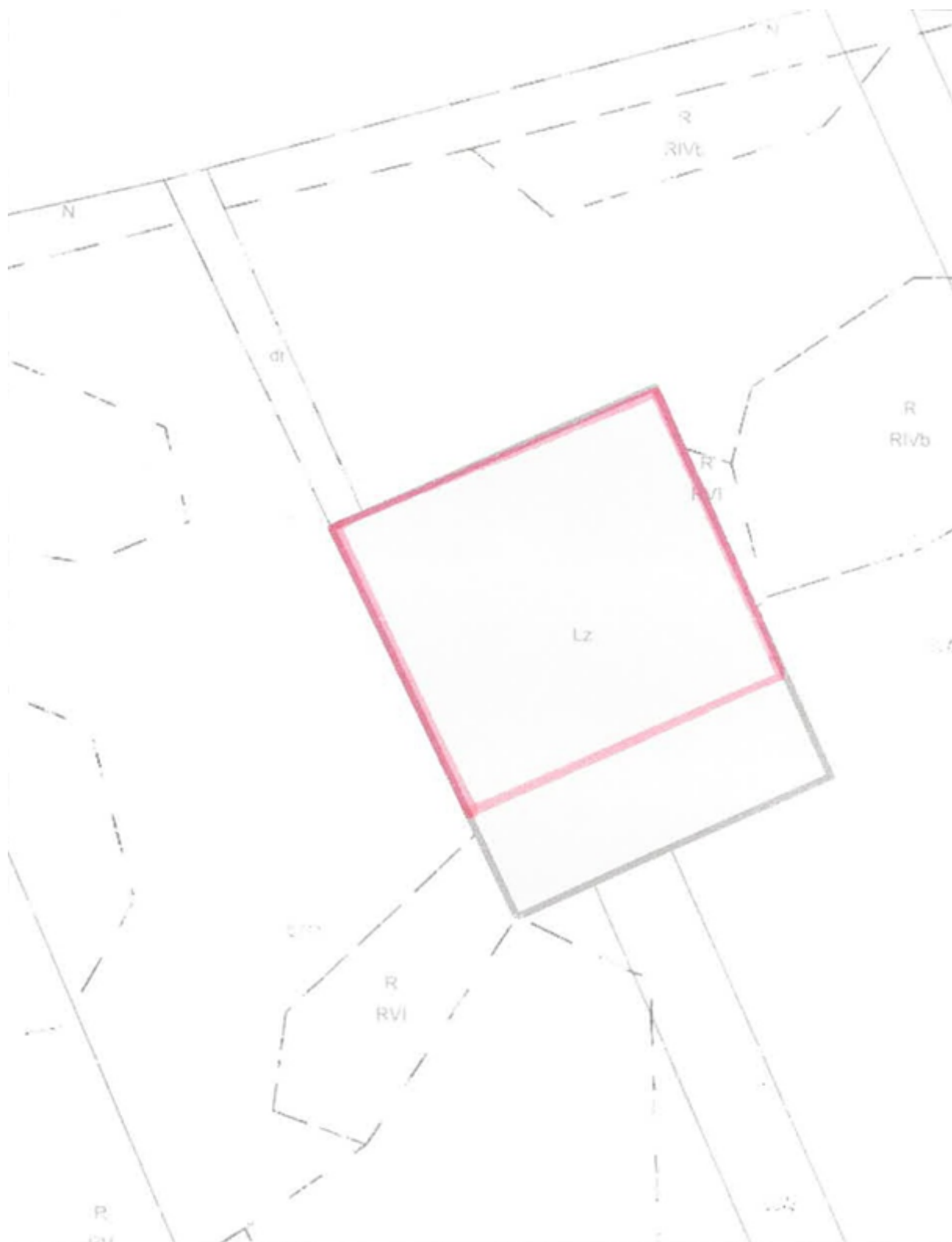
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezwożniczący Rady Gminy

Mariusz Stanisław Klebicko

Załącznik do uchwały Nr LVIII.406.2024
Rady Gminy Łagów
z dnia 25 marca 2024 r.



Uzasadnienie

Dla wymienionej działki nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem:

- E5 – ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola).

Rada Gminy, w wyniku inicjatywy Wójta Gminy Łagów wywołanej wnioskiem osoby zainteresowanej dzierżawą, która dzierżawiła od Gminy Łagów część działki nr 68/1 przez ostatnie trzy lata zdecydowała wyrazić zgodę na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości gruntowej nie zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w celu użytkowania rolniczego.