

## ZARZĄDZENIE Nr 20/2015

Wójta Gminy Łagów

z dnia 09 kwietnia 2015r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, ze zm.: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 czerwca 2015r. do 31 maja 2020r. niewydzieloną część o powierzchni 45 m<sup>2</sup> z nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem działki 128 o całkowitej powierzchni 300 m<sup>2</sup> (KW Nr ZG1S/00046802/5) zabudowanej budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 32,25 m<sup>2</sup> położonej w obrębie Sieniawa z przeznaczeniem na składowanie opału.

Aktualny sposób zagospodarowania –nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym. Przeznaczenie nieruchomości - zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów jest to teren oznaczony symbolem U8- usługi ( publiczne i komercyjne ), obszar zainwestowany do adaptacji

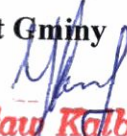
§ 2. Opłata czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi : 1,00 zł netto za 1m<sup>2</sup> budynku miesięcznie i 0,50 zł netto za 1 m<sup>2</sup> gruntu rocznie i może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 09 kwietnia 2015 r. do dnia 29 kwietnia 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) , winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 20 maja 2015r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
  
Czesław Kolbarczyk