

ZARZĄDZENIE Nr 33/2015

Wójta Gminy Łagów

z dnia 20 maja 2015r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594, ze zm.: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 lipca 2015r. do 30 czerwca 2018r. nieruchomość gruntową - leśną oznaczoną geodezyjnie numerem działki 158/27 o całkowitej powierzchni 5525 m² (KW Nr ZG1S/00012768/7) na której znajduje się ogrodzony siatką kort tenisowy o nawierzchni asfaltowej położonej w obrębie Łagów z przeznaczeniem na poprawę warunków jako teren przyległy do Hotelu Lubuski SPA.

Aktualny sposób zagospodarowania –nieruchomość gruntowa- leśna z ogrodzonym kortem tenisowym. Przeznaczenie nieruchomości - zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Łagów „Obszar Centralny” jest to teren przeznaczony jako: teren lasów (symbol planu RL4) i teren usług turystycznych (symbol planu UT13)


§ 2. Opłata czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 1,00 zł netto za 1 m² gruntu rocznie i może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomość bliżej opisana w §1 stanowi własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 20 maja 2015 r. do dnia 09 czerwca 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) , winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 30 czerwca 2015r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Czesław Kalbarczyk