

ZARZĄDZENIE Nr 91/2015

Wójta Gminy Łagów

z dnia 10 listopada 2015r.

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości gminnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782, ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres od 01 stycznia 2016r. do 01 stycznia 2019r. nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie numerami działek:

- 109/2 o całkowitej powierzchni 0,57 ha (KW ZG1S/00047597/1),
 - 77/5 o całkowitej powierzchni 0,7623 ha (KW ZG1S/00021139/5),
 - 92/1 o całkowitej powierzchni 0,55 ha (KW ZG1S/00011646/9),
 - niewydzielona część o pow. 0,05 ha z działki 92/2 o całkowitej powierzchni 0,50 ha (KW ZG1S/00011646/9),
- położone w obrębie Żelechów z przeznaczeniem do wykorzystywania na cele rolnicze.

Aktualny sposób zagospodarowania –nieruchomości gruntowe nie zabudowane.

Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łagów są to tereny oznaczone symbolami:

- E5- ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola).
- M 8- mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar zainwestowany do adaptacji,
- E6 M16- ekologia (las, park, tereny otwarte), obszar rolniczy na którym można realizować inwestycje, mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar wymagający opracowania planu miejscowego.

§ 2. Opłata czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi 0,15 zł netto za 1 m² gruntu rocznie i może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem oraz zwaloryzowana o oparciu o wskaźnik inflacji na dany rok kalendarzowy.

§ 3. Nieruchomości bliżej opisane w §1 stanowią własność gminy Łagów.

§ 4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1 - go lutego 7 przez okres 21 dni , licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 10 listopada 2015 r. do dnia 30 listopada 2015r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782, ze zm.: Dz. U. z 2015r., poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) , winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 21 grudnia 2015r.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki i Rolnictwa.
§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
(-)
Czesław Kalbarczyk