

**UCHWAŁA NR II/8/2014  
RADY MIEJSKIEJ W OŚNIE LUBUSKIM**

z dnia 17 grudnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Ośnie Lubuskim w rejonie ulic: Piaskowej, Podgórnej, Gronowskiej, Zachodniej i Słubickiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Miejska w Ośnie Lubuskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Ośnie Lubuskim w rejonie ulic: Piaskowej, Podgórnej, Gronowskiej, Zachodniej i Słubickiej, zwanego dalej „planem”.

§ 2. Granice obszaru objętego planem zostały przedstawione na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXIV/266/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 30 września 2014 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ośna Lubuskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Henryk Łapko**



**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr II/8/2014**  
**Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim**  
**z dnia 17 grudnia 2014 r.**

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXX/245/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 29 maja 2014 r.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest zmiana obowiązujących zapisów planu i dostosowanie ich do aktualnych potrzeb i możliwości zagospodarowania terenu. Ponadto niniejsza zmiana planu uwzględnia uwarunkowania, będącego w opracowaniu, planu miejscowego zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie.

Wprowadzone zmiany zdynamizują dalsze pożądane zagospodarowanie oraz uporządkowanie przestrzeni.

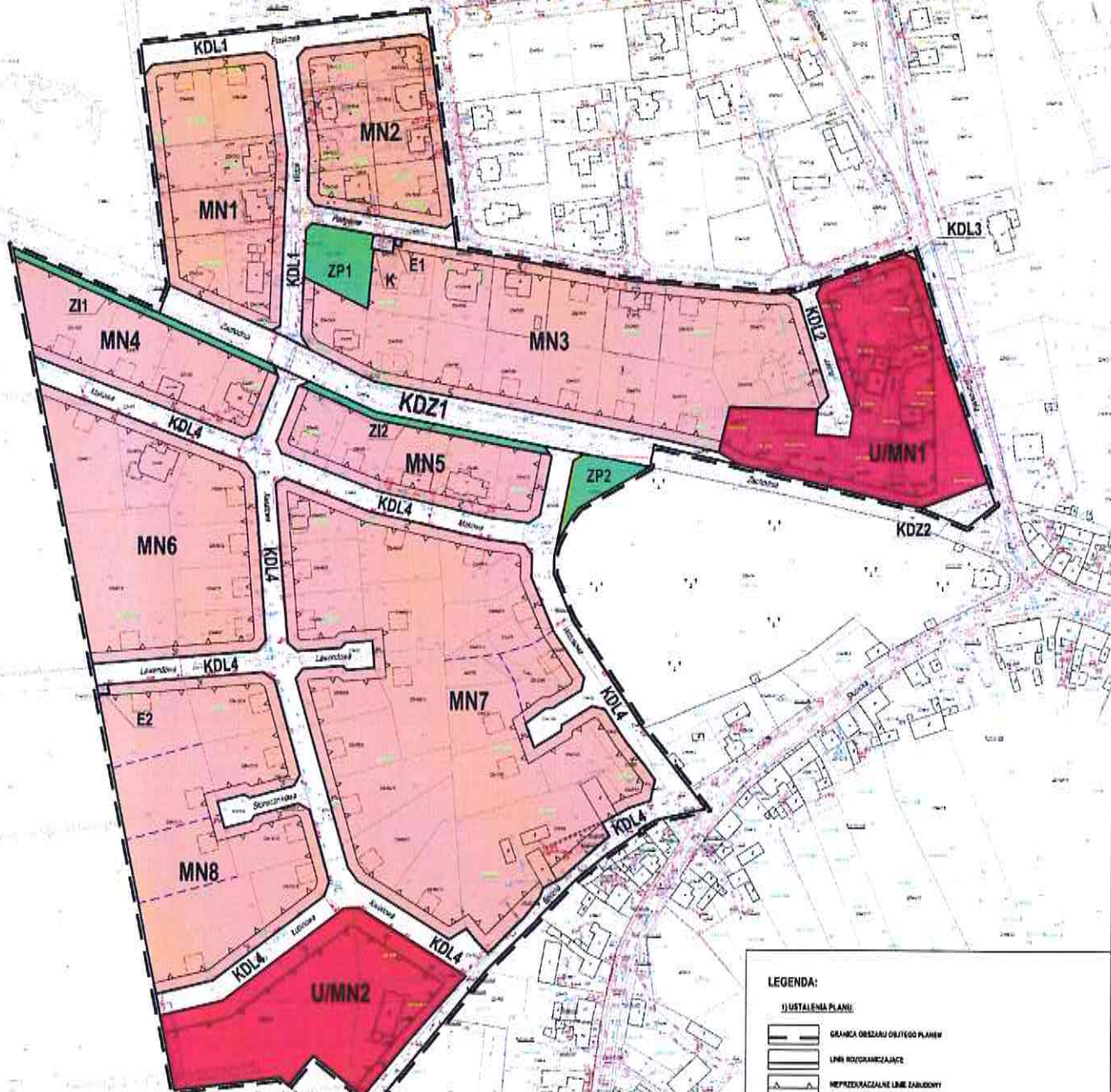
Przedmiotowa zmiana planu jest zgodna z polityką przestrzenną gminy, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ośno Lubuskie, uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr XVII/114/2000 z dnia 12 grudnia 2000 r., 1. zmiana - Uchwała Rady Miejskiej nr XXVI/183/09 z dnia 15 września 2009 r., 2. zmiana Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/189/09 z dnia 26 listopada 2009 r., 3. zmiana Uchwała Rady Miejskiej nr XXII/186/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r., 4. zmiana Uchwała Rady Miejskiej nr XXVI/210/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.

Nie zachodzą żadne okoliczności faktyczne oraz prawne, uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Miejskiej w Ośnie Lubuskim podjęcie niniejszej uchwały.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚNIE LUBUSKIM W REJONIE ULIC: PIASKOWEJ, PODGÓRNEJ, GRONOWSKIEJ, ZACHODNIEJ I SŁUBICKIEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1  
do Uchwały Nr II/8/2014  
Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim  
z dnia 17 grudnia 2014 r.



### LEGENDA:

#### 1) USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- REPRZEDKAZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA ZESPÓŁU ARCHYTEKTONICZNO-OBRAZOWEGO MIASTA OŚNIA LUBUSKIEGO
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDYNOOSOBOWEJ I DOPUSZCZAJĄCEJ USŁUGI WILKOWYCH
- U/MN TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZAJĄCĄ ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDYNOOSOBOWĄ
- ZP TERENY DZIAŁEN URZĄDZONIEJ
- ZI TERENY DZIAŁEN DZIAŁACZYWEJ
- KDZ TERENY PUBLICZNYCH DRÓG EMERGENCJI
- KDL TERENY PUBLICZNYCH DRÓG LOKALNYCH
- E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- K TERENY INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ
- WYBOROWANE

#### 2) OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- SIŃNIEJACA NAPONOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 10KV
- KORTYKARZ TECHNICZNY SIŃNIEJACI NAPONOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 10KV
- NAJNIEJSZY ULIC
- SUGEROWANA LOKALIZACJA BUDYNKÓW
- SUGEROWANE LINIE PODZIEMNE NA CIEPŁO

WYRYS ZE STUDIUM UNIAKŁOWNIKAR I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OŚNIE LUBUSKIE

SKALA 1:1000

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:  
4 A112600-770-486F-A788-D67A87A11045 Uchwalony

