

**UCHWAŁA NR XVI/ 167 / 2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W OŚNIE LUBUSKIM**  
**z dnia 30 marca 2017 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**  
**Miasta i Gminy Ośno Lubuskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 oraz art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777 z późn. zm.) Rada Miejska w Ośnie Lubuskim uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

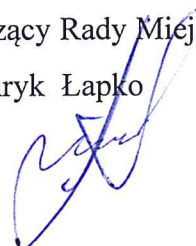
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ośna Lubuskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Henryk Łapko



## Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, która określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz uznaje za zadanie własne Gminy koordynowanie i realizację procesu rewitalizacji, prowadzonej na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji, dla którego opracowania niezbędne jest wcześniejsze dokonanie delimitacji obszarów kryzysowych, istnieje konieczność wyznaczenia obszaru na którym podejmowane będą interwencje z zakresu rewitalizacji.

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji.

Na podstawie art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji Rada Gminy, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza lub prezydenta miasta może w drodze uchwały wskazać obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji, wyznaczony na podstawie diagnozy potwierdzającej spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie opracowano diagnozę zjawisk kryzysowych w oparciu o wskaźniki określone w Ustawie o rewitalizacji (art. 10).

Na podstawie przeprowadzonych analiz wyznaczony został obszar zdegradowany Miasta i Gminy Ośno Lubuskie, stanowiący część miasta Ośno Lubuskie.

Obszar wyznaczony do rewitalizacji może stanowić, zgodnie z Ustawą o rewitalizacji, maksymalnie 20% obszaru Gminy oraz być zamieszkały przez maksymalnie 30% mieszkańców. Obszar rewitalizacji obejmuje obszary i ulice zgodnie z oznaczeniem na załączniku graficznym oraz spełnia wymogi wskazane w ustawie (0,39% obszaru/29,3 % ludności).

Podjęcie uchwały pozwoli na podjęcie prac przygotowawczych do zrealizowania kompleksowych działań rewitalizacyjnych na zdiagnozowanym obszarze rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie, wymagającym szczególnego wsparcia. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi zakończenie pierwszego etapu prac nad opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie na lata 2016-2023.