

Załącznik do zarządzenia Nr 41/2020

Burmistrza Ośna Lubuskiego

z dnia 29 czerwca 2020 r.

W Y K A Z nr 9/2020

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 – tekst jednolity ze zm.)

Burmistrz Ośna Lubuskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	cz. dz. nr 620/11, cz. dz. nr 730/4 Ośno Lubuskie, Aleja Pokoju KW: GW1U/00012363/6 KW: GW1U/00008217/7	13,6237 ha (RIVa-0,1499 ha, RIVb-0,5933 ha; RV-0,4331 ha, łIV-0,1139 ha, łV-1,7053 ha, łVI-0,2754 ha, W-0,3331 ha, N-0,8615 ha)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie nieużytek	Działka zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na uprawy rolne	Wywoławcza cena rocznego czynszu: 4 900 zł (300 zł/ha)	kwartalnie	tryb przetargowy, umowa dzierżawy na okres do 10 lat
2.	dz. nr 916 Ośno Lubuskie, ul. Sportowa KW: GW1U/00012363/6	5,8695 ha (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, boisko sportowe	Powadzenie działalności sportowej	100 zł + VAT/mc	miesięcznie	tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat
3.	cz. dz. nr 668/3 Ośno Lubuskie, ul. Chrobrego KW: GW1U/00006777/6	0,0040 ha (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, pawilon handlowy	1. Działalność handlowa – 15m ² , 2. Grunt pod garażem – 25 m ²	1. 71 zł + VAT/m ² /rok 2. 5,90 zł + VAT /m ² /rok	miesięcznie	tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat
4.	cz. dz. nr 973/1 Ośno Lubuskie, ul. Przemysłowa KW: GW1U/00011736/5	0,30 ha (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie nieużytek	Inne cele	0,77 zł + VAT/m ² /rok	kwartalnie	tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat
5.	cz. dz. nr 454/31 Ośno Lubuskie, ul. Rynek KW: GW1U/00007677/2	0,0008 ha (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zabudowana	Grunt pod garażem	5,90 zł + VAT/m ² /rok	kwartalnie	tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat
6.	cz. dz. nr 620/11 Ośno Lubuskie, Aleja Pokoju KW: GW1U/00012363/6	0,1600 ha (RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, nieużytek	ogród	0,13 zł/m ² /rok	kwartalnie	tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat

7.	cz. dz. nr 284/8 Ośno Lubuskie, ul. Wodna KW: GW1U/00013505/1	0,1200 ha (RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, nieużytek	ogród	0,13 zł/m ² /rok	kwartalnie	tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat
----	---	------------------	---	-------	-----------------------------	------------	--

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: dzierżawca oprócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatek od nieruchomości lub/i podatek rolny lub/i podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zasady aktualizacji opłat: corocznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Ośna Lubuskiego w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów i budynków komunalnych.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ośnie Lubuskim dnia 29.06.2020 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 20.07.2020 r. a także zamieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim. Informację o miejscach zamieszczenia wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Ośno Lubuskie, 29.06.2020 r.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

Stanisław Kozłowski