

Załącznik do Zarządzenia nr 1/2016 Burmistrza Ośna Lubuskiego z dnia 22.01.2016 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

**Wykaz nr 1/2016**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców**  
**z dnia 22.01.2016 r**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnościami**, na rzecz najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

Położenie nieruchomości: **Ośno Lubuskie, ul. Kościelna 20**

Numer działki: 454/14

Powierzchnia działki: 0,0185 ha (B)

Numer księgi wieczystej: GW1U/00023056/1

1. **Lokal mieszkalny nr 3** o pow. użytkowej 46,60 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pokoi, kuchni i pomieszczenia pomocniczego – łazienki, położony na poddaszu budynku wielorodzinnego nr 20 przy ul. Kościelnej w Ośnie Lubuskim. Do lokalu nr 3 przynależy piwnica o pow. użytkowej 6,80 m<sup>2</sup>, dwa pomieszczenia na poddaszu o pow. użytkowej 3,39 m<sup>2</sup> i 5,51 m<sup>2</sup>, oraz udział wynoszący 26/100 we własności działki nr 454/14 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

Cena lokalu z przynależnościami wynosi – 41 200 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 08.03.2016 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim dnia 22.01.2016 r., na okres 21 dni tj. do dnia 12.02.2016 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, na tablicy ogłoszeń oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

**z up. BURMISTRZA**  
*M. Urbaniak*  
**mgr Ewa Urbaniak**  
**Sekretarz Gminy Ośno Lub.**