

Uchwała Nr XV/160/2017
Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim
z dnia 15 lutego 2017 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie ewid. Trześniów, gmina Ośno Lubuskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1,2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., 778 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie ewid. Trześniów, gmina Ośno Lubuskie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/187/2013 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 czerwca 2013 roku (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego w dniu 04.07.2013 r., poz. 1667).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu zostały określone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VIII/90/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 grudnia 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie ewid. Trześniów, gmina Ośno Lubuskie.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Ośna Lubuskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Henryk Łapko



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XV/160/2017
Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim
z dnia 15 lutego 2017 roku

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXII/187/2013 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 czerwca 2013 roku.

Celem podjęcia uchwały jest dostosowanie obowiązujących zapisów planu do aktualnych potrzeb mieszkańców oraz do obowiązujących przepisów prawnych w zakresie gospodarki ściekowej. Zmiany planu obejmują zapisy § 14 uchwały dotyczące sieci kanalizacji sanitarnej tj. wprowadzenie zapisów dopuszczających budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na całym terenie planu.

Przedmiotowa zmiana planu jest zgodna z polityką przestrzenną gminy, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ośno Lubuskie, uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr XVII/114/2000 z dnia 12.12.2000 r., 1. zmiana - Uchwała Rady Miejskiej Nr XXVI/183/09 z dnia 15.09.2009 r., 2. zmiana Uchwała Rady Miejskiej Nr XXVIII/189/09 z dnia 26 listopada 2009 r., 3. zmiana Uchwała Rady Miejskiej Nr XXII/186/2013 z dnia 27.06.2013 r., 4. zmiana Uchwała Rady Miejskiej Nr XXVI/210/2013 z dnia 17.12.2013 r.

Ponieważ nie zachodzą żadne okoliczności uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, rekomenduje się Radzie Miejskiej w Ośnie Lubuskim podjęcie niniejszej uchwały.