

UCHWAŁA NR XVII /180/ 2017
RADY MIEJSKIEJ W OŚNIE LUBUSKIM
Z DNIA 13 CZERWCA 2017 R.

w sprawie: *przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XVI/167/2017 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 944), Rada Miejska w Ośnie Lubuskim uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023.

§ 2.

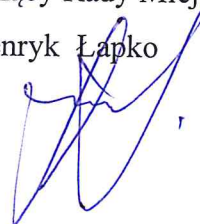
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ośna Lubuskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Henryk Łapko



UZASADNIENIE

Rewitalizacja, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, to proces wprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Obszar zdegradowany cechuje się przede wszystkim kryzysem w sferze społecznej: bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, problemy edukacyjne, niski kapitał społeczny, niewystarczający poziom uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym i kulturalnym.

Rewitalizacja jest tym samym narzędziem naprawczym obszaru zdegradowanego w co najmniej jednej ze sfer:

- 1) gospodarczej - w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,
- 2) środowiskowej - w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź środowiska,
- 3) przestrzenno-funkcjonalnej - w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych,
- 4) technicznej - w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych, umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie ma na celu wypracowanie rozwiązania problemów na obszarze zdegradowanym, przy założeniu optymalnego wykorzystania specyficznych uwarunkowań obszaru Miasta i Gminy Ośno Lubuskie oraz wzmocnienia jego lokalnych potencjałów.

Wdrażanie programu jest procesem wieloletnim, złożonym i kosztownym, zarządzanym przez gminę, prowadzonym poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, podejmowane we współpracy z przedsiębiorcami, właścicielami nieruchomości, organizacjami pozarządowymi i pozostałymi grupami mieszkańców.

Gminny Program Rewitalizacji stanowić będzie formalną podstawę ubiegania się o

dofinansowanie projektów rewitalizacyjnych ze środków Unii Europejskiej w nowej perspektywie finansowej na lata 2014–2020 w celu poprawy zdegradowanego obszaru, pobudzenia ożywienia gospodarczego, wprowadzenia rozwiązań środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych.

Wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie pozwoli na odbudowanie więzi społecznych na obszarach problemowych, przywróci ład przestrzenny, podniesie estetykę i stworzy warunki do rozwoju.

Biorąc pod uwagę powyższe, uchwała o przystąpieniu do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 jest w pełni uzasadniona i bezwzględnie potrzebna.