

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY OŚNO LUBUSKIE

na dzień 31.12.2015 r.

Prowadzona przez Gminę Ośno Lubuskie polityka nabywania i zbywania nieruchomości wchodzących w skład zasobu, odbywa się zgodnie z interesem Gminy na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. ), podjętej uchwały nr XXVIII/231/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (zmienionej uchwałą nr V/41/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015) oraz uchwały nr V/42/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Zasób gruntów gminnych na dzień 31 grudnia 2015 r. wynosił **649 ha** o wartości księgowej **7 970 707,48 zł.**

**Gmina Ośno Lubuskie w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. dokonała następującego**

**obrotu nieruchomościami:**

### I. Zbycie nieruchomości gruntowych:

Zasób gminnych nieruchomości w roku 2015 uległ zmniejszeniu o powierzchnię **4,3713 ha** a łączna kwota uzyskana ze sprzedaży w trybie przetargowym i bezprzetargowym nieruchomości wyniosła **1 024 270 zł.**

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia (w ha)	Wartość gruntu wg cen komunalizacji	Cena uzyskana ze sprzedaży (netto)
1	977/7	Ośno Lubuskie ul. Zachodnia	0,0665	538,65 zł	19 600,00 zł
2	1019/8	Ośno Lubuskie ul. Kalinowa	0,1190	8 187,20 zł	102 000,00 zł
3	1019/9	Ośno Lubuskie ul. Kalinowa	0,1312	9 026,56 zł	74 440,00 zł
4	1005/3	Ośno Lubuskie ul. Boczna	0,7892	6 787,00 zł	99 890,00 zł
5	256	Ośno Lubuskie ul. 3 Maja	0,1922	- zł	1 810,00 zł
6	562/11	Ośno Lubuskie ul. 3 Maja	0,0119	132,00 zł	2 360,00 zł
7	573/18	Ośno Lubuskie ul. 11 Listopada	0,1446	1 475,00 zł	18 530,00 zł
8	1024/11	Ośno Lubuskie Ul. Kalinowa	0,1034	7 113,92 zł	70 100,00 zł