

**ZAŁĄCZNIK NR 4.3.**

**do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023**



Raport z konsultacji społecznych projektu uchwały  
Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim w sprawie przyjęcia  
Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno  
Lubuskie na lata 2017-2023

## Spis Treści

1. Wprowadzenie .....	3
1.1. Podstawa prawna .....	3
1.2. Przedmiot konsultacji .....	4
1.3. Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach .....	4
1.4. Termin konsultacji społecznych .....	4
1.5. Formy i tryb konsultacji .....	5
2. Przebieg konsultacji społecznych .....	7
3. Wnioski .....	8

## 1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 jest dokumentem planistycznym, którego zawartość określa kierunki działań w tym przedsięwzięcia rewitalizacyjne mające na celu wyeliminowanie lub ograniczenie zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji.

Proces rewitalizacji ma za zadanie wyprowadzić ze stanu kryzysowego obszar rewitalizacji, wyznaczony uchwałą Rady Miejskiej a stanowiący część obszaru zdegradowanego. Tym samym przewidziane do realizacji przedsięwzięcia rewitalizacyjne mają być prowadzone w sposób kompleksowy na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2017, poz. 1023 ze zm.), przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Zadania te powinny być realizowane w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie prac nad dokumentem gminnego programu rewitalizacji.

Niniejszy Raport z konsultacji społecznych wpisuje się w końcowy etap prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie. Celem niniejszego dokumentu jest dostarczenie kompleksowej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023, w tym podanie informacji o czasie i miejscu ich przeprowadzenia oraz odniesienie się do zgłoszonych uwag.

### 1.1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone na podstawie art. 6 ust. 2-9 oraz art. 17 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Niezwłocznie po zakończeniu każdej z form konsultacji społecznych opracowuje się informację podsumowującą jej przebieg, zawierającą dane o miejscu i czasie jej przeprowadzenia i omówienie jej przebiegu, a w przypadku formy, o której mowa w ust. 3 pkt. 1 – również wszystkie uwagi wraz z odniesieniem się do nich.

## **1.2. Przedmiot konsultacji**

Przedmiotem konsultacji był projekt uchwały Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023.

Konsultacje miały na celu przedstawienie interesariuszom rewitalizacji ww. projektu oraz zebranie opinii, propozycji, uwag, który stanowiąc będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

## **1.3. Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach**

Do uczestnictwa w konsultacjach społecznych uprawnieni byli interesariusze rewitalizacji:

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wierzchości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt.1;
3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
6. organy władzy publicznej,
7. podmioty inne niż wymienione w pkt. 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

## **1.4. Termin konsultacji społecznych**

Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017 – 2023 przeprowadzono w terminie od 28.11.2017 do 21.12.2017 r.

## 1.5. Formy i tryb konsultacji

Konsultacje społeczne w sprawie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 przeprowadzono w formie:

1) Zbierania uwag i wniosków w formie elektronicznej z wykorzystaniem formularza uwag (załącznik nr 1). Wypełnione formularze można było dostarczyć drogą elektroniczną na adres e-mail:

- Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim: [sekretarz@osno.pl](mailto:sekretarz@osno.pl) wpisując w tytule „Konsultacje społeczne – projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023”,
- firmy Future Green Innovations S.A.: [rewitalizacja@greenfuture-projekt.pl](mailto:rewitalizacja@greenfuture-projekt.pl) wpisując w tytule „Konsultacje społeczne – projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017 - 2023”

2) Spotkania konsultacyjnego z interesariuszami rewitalizacji, umożliwiającego przedstawienie uwag i opinii na temat projektu dokumentu,

3) Zbierania uwag ustnych:

- w budynku Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie
- w siedzibie firmy Future Green Inovations S.A., ul. Podole 60, 30-394 Kraków.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośnu Lubuskie na lata 2017-2023 wraz z formularzem uwag, oraz załącznikiem nr 1 – mapą kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Ośno Lubuskie w skali 1:5000, a także załącznik nr 2 – karta monitoringu, oceny realizacji gminnego programu rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 dostępny był:

- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem internetowym <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugosnolubuskie/>,
- na stronie internetowej Urzędu Gminy pod adresem <http://www.osno.pl>, (w zakładce Gminny Program Rewitalizacji – Obwieszczenie o konsultacjach społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji),
- w Urzędzie Miasta i Gminy Ośno Lubuskie, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie, w godzinach pracy Urzędu.

Informację o konsultacjach projektu uchwały Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 zamieszczono na 7 dni przed rozpoczęciem konsultacji tj. 20 listopada 2017 r. w

Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Ośno Lubuskie.

## Obwieszczenie o konsultacjach społecznych

Data wprowadzenia informacji do BIP: 2017-11-20 12:56:09

[treść obwieszczenia](#)

### Załączniki

	załącznik nr 1 do GPR (PDF, 780.4 KiB) Data wprowadzenia do BIP: 2017-11-28 08:50:19   Data wytworzenia informacji: 2017-11-28 08:00:00
	projekt GPR (PDF, 1.8 MiB) Data wprowadzenia do BIP: 2017-11-28 08:44:18   Data wytworzenia informacji: 2017-11-28 08:00:00
	załącznik nr 2 do GPR (PDF, 128.3 KiB) Data wprowadzenia do BIP: 2017-11-28 08:50:17   Data wytworzenia informacji: 2017-11-28 08:00:00
	Formularz zgłaszania uwag (DOC, 45.5 KiB) Data wprowadzenia do BIP: 2017-11-30 14:38:17   Data wytworzenia informacji: 2017-11-30 00:00:00
	Projekt uchwały (PDF, 71.8 KiB) Data wprowadzenia do BIP: 2017-12-04 12:08:12   Data wytworzenia informacji: 2017-12-04 00:00:00

**Rycina 1. Dokumenty upublicznione w czasie konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej**

Źródło: <http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugosnolubuskie/28/Aktualnosci/>

W celu szerszego poinformowania interesariuszy rewitalizacji o rozpoczętych konsultacjach społecznych w dniu 29 listopada 2017 r. na stronie internetowej Miasta i Gminy Ośno Lubuskie w aktualnościach została umieszczona poniższa informacja oraz termin planowanego spotkania konsultacyjnego.

### ▣ Porozmawiajmy o rewitalizacji

W dniu wczorajszym rozpoczęliśmy konsultacje projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2007-2023. W zakładce dot. rewitalizacji został zamieszczony projekt dokumentu wraz z formularzem do wnoszenia uwag. W ramach konsultacji odbędzie się również spotkanie z mieszkańcami, na które już dziś serdecznie zapraszamy. Spotkanie to odbędzie się w dniu 7 grudnia 2017 r. o godz.14.30 w ratuszu - Sala Rajców.



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Fundusz Spójności



**Rycina 2. Informacja o rozpoczętych konsultacjach społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie umieszczona na stronie internetowej**

Źródło: [http://www.osno.pl/content.php?sid=67d16fe7c9fdc32a3f51f964f1bb12b5&tr=cl&cms\\_id=2000&p=&lang=pl](http://www.osno.pl/content.php?sid=67d16fe7c9fdc32a3f51f964f1bb12b5&tr=cl&cms_id=2000&p=&lang=pl)



**Rycina 3. Informacja o planowanym spotkaniu w ramach konsultacji społecznych Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie umieszczona na stronie internetowej**

Źródło: [http://www.osno.pl/content.php?sid=67d16fe7c9fdc32a3f51f964f1bb12b5&tr=cl&cms\\_id=2005&p=&lang=pl](http://www.osno.pl/content.php?sid=67d16fe7c9fdc32a3f51f964f1bb12b5&tr=cl&cms_id=2005&p=&lang=pl)

## **2. Przebieg konsultacji społecznych**

W spotkaniu konsultacyjne zgodnie z powyższą informacją odbyło się w dniu 07 grudnia 2017 r. w Ratuszu Miejskim, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie w sali obrad. Na spotkanie przybyło 7 osób.

Spotkanie podzielone zostało na dwie części: wykładowo-informacyjną oraz panel dyskusyjny, które prowadzone były przez pracownika firmy Future Green Innovations S.A. Na spotkaniu zostały przedstawione podstawowe zagadnienia związane z procesem rewitalizacji oraz przyjęte ustalenia takie jak: uzasadnienie wybranych obszarów rewitalizacji, planowane przedsięwzięcia wpisane w Gminny Program Rewitalizacji, szacunkowe koszty przedsięwzięć, proces monitoringu i oceny rewitalizacji, ze szczególnym uwzględnieniem zadań Komitetu

Rewitalizacji oraz Zespołu ds. Monitoringu i Oceny Rewitalizacji.

W panelu dyskusyjnym w związku z pytaniami zostały szeroko omówione kwestie związane z możliwością pozyskania funduszy zewnętrznych oraz wyjaśniono wątpliwości związane z faktem umieszczenia poszczególnych przedsięwzięć w Gminnym Programie Rewitalizacji i prawdopodobieństwem ich dofinansowania z funduszy innych niż budżet Gminy. Wyjaśniono również powody umieszczenia wybranych przedsięwzięć na liście przedsięwzięć dopuszczalnych.

Podsumowując dyskusję, wyjaśniono otwarty charakter dokumentu, w związku z tym poinformowano również o możliwości aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji. Osoby uczestniczące w spotkaniu zostały zachęczone do śledzenia dalszych postępów prac oraz aktywnego udziału w życiu i funkcjonowaniu Gminy. Podczas spotkania konsultacyjnego pomimo szerokiej dyskusji nie zgłoszono uwag ustnych i pisemnych do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023.

Podczas trwania konsultacji społecznych nie wpłynęły również żadne uwagi przekazane w formie elektronicznej z wykorzystaniem formularza uwag czy uwagi i opinie w formie ustnej, które można było składać w Urzędzie Miejskim w Ośnie Lubuskim oraz w siedzibie firmy Future Green Inovations S.A.

### **3. Wnioski**

W trakcie konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017 – 2023 w związku z tym w niezmienionej formie zostanie przekazany do dalszej procedury.



## Załącznik 1

### FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG

#### do projektu uchwały Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017 – 2023

#### 1. Informacje o Zgłaszającym (obowiązkowo)

Imię i Nazwisko	
Adres do korespondencji (e-mail)	
Telefon/fax.	

Wypełniony formularz prosimy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail:

a) Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim: [sekretarz@osno.pl](mailto:sekretarz@osno.pl) wpisując w tytule „Konsultacje społeczne – projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023”.

b) firmy Future Green Innovations S.A.: [rewitalizacja@greenfuture-projekt.pl](mailto:rewitalizacja@greenfuture-projekt.pl) wpisując w tytule „Konsultacje społeczne – projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017 - 2023”.

#### 2. Zgłaszane uwagi, wnioski oraz sugestie do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017 – 2023

Lp.	Część dokumentu do którego odnosi się uwaga (projekt uchwały)	Obecny zapis	Propozycja zmiany	Uzasadnienie zmiany
1.				
2.				
3.				

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu konsultacyjnym, zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych. (Dz. U. z 2016r., poz. 922). Przyjmuję do wiadomości, że przysługuje mi prawo do dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania.

.....  
/podpis/

**PROJEKT**  
**Uchwała Nr ...../...../.....**  
**Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie: przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie**  
**na lata 2017-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.), Rada Miejska w Ośnie Lubuskim uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ośna Lubuskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Henryk Łapko

## **Uzasadnienie**

Podstawą do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie była uchwała Nr XVII/180/2017 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 13 czerwca 2017r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023.

Dokument sporządzono m.in. w oparciu o:

- ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.),
- wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwa Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 roku (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016).

Gminny program rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie na lata 2017-2023 obejmuje obszar rewitalizacji wyznaczony uchwałą nr XVI/167/2017 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 30 marca 2017r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Ośno Lubuskie. Obszar ten znajduje się w stanie kryzysowym z powodu szczególnej koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, a także gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych. Obszar rewitalizacji wskazany w/w uchwale stanowi jeden zwarty obszar obejmujący część miasta Ośno Lubuskie. Obszar ten stanowi 0,39% powierzchni gminy Ośno Lubuskie oraz zamieszkały jest przez 29,30% mieszkańców gminy. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji poprzedzone było szczegółową diagnozą, analizą obszaru gminy Ośno Lubuskie, która pozwoliła zidentyfikować problemy i zagrożenia oraz wskazać obszary o największej koncentracji negatywnych zjawisk. Diagnoza ta stanowi załącznik do wniosku Burmistrza Ośna Lubuskiego z dnia 24.03.2017r., skierowanego do Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Niniejszy Program zakłada podjęcie szeregu przedsięwzięć rewitalizacyjnych – podstawowych i dopuszczalnych, których realizacja przyczyni się do rozwiązania kluczowych problemów społecznych, na obszarze rewitalizacji, skorelowanych z problemami gospodarczymi, środowiskowymi, przestrzenno-funkcjonalnymi i technicznymi, będzie prowadzić do minimalizowania zdiagnozowanych negatywnych zjawisk oraz w konsekwencji wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Ośno Lubuskie opracowany został przy zachowaniu wymagań w zakresie partycypacji społecznej wskazanych w art. 5, art. 6, art. 17 ust. 2 pkt 3) ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.). Na tej podstawie przeprowadzono m.in. konsultacje społeczne projektu gminnego programu rewitalizacji skierowane do interesariuszy rewitalizacji.

Sporządzenie Gminnego Programu Rewitalizacji gminy Ośno Lubuskie zostało wykonane zgodnie z wymaganą procedurą określoną w art. 17 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.).

W toku prac nad programem zbadano wpływ planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych na środowisko. Uzgodniono z właściwymi organami możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Do wniosku o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko załączono uzasadnienie zawierające wymagane informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2017r., poz. 1405 z późn. zm.).

Przyjęcie niniejszego programu pozwoli realizować zadanie własne gminy jakim jest przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie, w zakresie właściwości gminy. Przyjęcie programu pozwoli także na skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych, głównie z Regionalnych programów operacyjnych w ramach perspektywy finansowej 2014-2020 na zaplanowane w Programie przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Niniejszy program stanowi narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Pozwala on na prowadzenie wieloletniego procesu rewitalizacji w sposób skoordynowany, zintegrowany, zgodny z potrzebami i oczekiwaniami interesariuszy.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.