

ZARZĄDZENIE NR 9/2021
BURMISTRZA OŚNA LUBUSKIEGO

z dnia 5 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości z terenu miasta Ośno Lubuskie oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), oraz § 6 i § 7 uchwały nr XXVIII/231/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 lutego 2014 r, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zmienionej uchwałą nr V/41/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015 r.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Ośnie Lubuskim:

1. dz. nr 1051/2 o pow. 0,0752 ha (Bp), ul. Konwaliowa, KW nr GW1U/00020878/8;
2. dz. nr 1051/3 o pow. 0,0605 ha (Bp), ul. Konwaliowa, KW nr GW1U/00020878/8;
3. dz. nr 1051/4 o pow. 0,0625 ha (Bp), ul. Konwaliowa, KW nr GW1U/00020878/8;
4. dz. nr 1051/7 o pow. 0,0903 ha (Bp), ul. Konwaliowa, KW nr GW1U/00020878/8;
5. dz. nr 1007/1 o pow. 0,1060 ha (Bp), ul. Słonecznikowa, KW nr GW1U/00020878/8;
6. dz. nr 1007/2 o pow. 0,1103 ha (Bp), ul. Słonecznikowa, KW nr GW1U/00020878/8;
7. dz. nr 1007/3 o pow. 0,1119 ha (Bp), ul. Słonecznikowa, KW nr GW1U/00020878/8;
8. dz. nr 991/14 o pow. 0,1000 ha (Bp), ul. Słonecznikowa, KW nr GW1U/00020878/8;
9. dz. nr 991/15 o pow. 0,1543 ha (Bp), ul. Słonecznikowa, KW nr GW1U/00020878/8;
10. dz. nr 991/16 o pow. 0,1445 ha (Bp), ul. Słonecznikowa, KW nr GW1U/00020878/8;
11. dz. nr 746/12 o pow. 0,1227 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4;
12. dz. nr 746/13 o pow. 0,1150 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4;
13. dz. nr 746/14 o pow. 0,1140 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4;
14. dz. nr 746/15 o pow. 0,1181 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4;
15. dz. nr 746/17 o pow. 0,1154 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4;
16. dz. nr 746/19 o pow. 0,1163 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4.

§ 2. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, nieruchomości położone w Ośnie Lubuskim:

1. dz. nr 746/16 o pow. 0,0928 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4;
2. dz. nr 746/18 o pow. 0,0052 ha (Bp), ul. Ogrodowa, KW nr GW1U/00008229/4.

§ 3. Ogłaszam wykaz nr 1/2021 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, z dnia 05.03.2021 r. – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

mgr Stanisław Kozłowski

W Y K A Z nr 1/2021

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

Burmistrz Ośna Lubuskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o trybie sprzedaży
1.	działka nr 1051/2 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00020878/8	0,0752 ha (Bp)	działka niezabudowana, położona ok. 50 m od linii brzegowej jeziora Reczynek	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: 2MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	91 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
2.	działka nr 1051/3 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00020878/8	0,0605 ha (Bp)	działka niezabudowana, położona ok. 50 m od linii brzegowej jeziora Reczynek	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: 2MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	73 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
3.	działka nr 1051/4 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00020878/8	0,0625 ha (Bp)	działka niezabudowana, położona ok. 50 m od linii brzegowej jeziora Reczynek	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: 2MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	75 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
4.	działka nr 1051/7 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00020878/8	0,0903 ha (Bp)	działka niezabudowana, położona ok. 50 m od linii brzegowej jeziora Reczynek	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: 3MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	110 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
5.	działka nr 1007/1 obręb Ośno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,1060 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych	64 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
6.	działka nr 1007/2 obręb Ośno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,1103 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych	66 500 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
7.	działka nr 1007/3 obręb Ośno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,1119 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych	67 500 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
8.	działka nr 991/14 obręb Ośno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,1000 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych	60 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
9.	działka nr 991/15 obręb Ośno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,1543 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych	93 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
10.	działka nr 991/16 obręb Ośno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,1445 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w obszarze objętym zapisem: MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych	87 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
11.	działka nr 746/12 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,1227 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. - teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej	74 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
12.	działka nr 746/13 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,1150 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. - teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej	69 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego
13.	działka nr 746/14 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,1140 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. - teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej	68 500 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
14.	działka nr 746/15 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,1181 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. - teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej	71 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego

15.	działka nr 746/16 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,0928 ha (Bp)	działka niezabudowana, brak możliwości odrębnego zagospodarowania	Teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących (studium)	55 700 zł	sprzedaż w trybie bezpłatnym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - dz. nr 736 m. Ośno Lub.
16.	działka nr 746/17 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,1154 ha(Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. - teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej	69 500 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
17.	działka nr 746/18 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,0052 ha (Bp)	działka niezabudowana, brak możliwości odrębnego zagospodarowania	Teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących (studium)	3200 zł	sprzedaż w trybie bezpłatnym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - dz. nr 746/1 m. Ośno Lub.
18.	działka nr 746/19 obręb Ośno Lubuskie ul. Ogrodowa KW: GW1U/00008229/4	0,1163 ha (Bp)	działka niezabudowana	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. - teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej	70 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, **upływa z dniem 19.04.2021 r.**

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim dnia 05.03.2021 r., na okres 21 dni tj. do dnia 26.03.2021 r., oraz zamieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.otoprzetargi.pl.

Ośno Lubuskie, 05.03.2021 r.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

mgr Stanisław Kozłowski