

**ZARZĄDZENIE NR 10/2021**  
**BURMISTRZA OŚNA LUBUSKIEGO**

z dnia 5 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz  
najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 35 i art. 34 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XXVIII/231/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 lutego 2014 r, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zmienionej uchwałą nr V/41/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015 r.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal nr 3 położony w Ośnie Lubuskim przy ul. Kościelnej 23, wraz z udziałem w działce nr 1015 o pow. 0,0239 ha (B), KW nr GW1U/00026534/7;

§ 2. Ogłaszam wykaz nr 2/2021 - lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców z dnia 05.03.2021 r. – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

**mgr Stanisław Kozłowski**

**Wykaz nr 2/2021**  
**lokali przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców**  
**z dnia 05.03.2021 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 w związku z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnościami**, na rzecz najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **m. Ośno Lubuskie, ul. Kościelna 23**

Numer działki: 1015

Powierzchnia działki: 0,0239 ha (B)

Numer księgi wieczystej: KW nr GW1U/00026534/7;

**Lokal mieszkalny nr 3** o pow. użytkowej 52,85 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki. Do lokalu nr 3 przynależy pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. użytkowej 3,58 m<sup>2</sup> a także udział wynoszący 28/100 we własności działki nr 1015, oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

Cena lokalu z przynależnościami wynosi – 89 660 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem 19.04.2021 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim dnia 05.03.2021 r., na okres 21 dni tj. do dnia 26.03.2021 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Burmistrz Ośna Lubuskiego

**mgr Stanisław Kozłowski**