

ZARZĄDZENIE NR 40/2022
BURMISTRZA OŚNA LUBUSKIEGO

z dnia 30 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości z terenu miasta Ośno Lubuskie oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), oraz § 6 i § 7 uchwały nr XXVIII/231/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 lutego 2014 r, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zmienionej uchwałą nr V/41/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015 r.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości położone w Ośnie Lubuskim:

1. dz. nr 680/5 o pow. 0,0648 ha (RIVb), ul. Łąkowa, KW nr GW1U/00020878/8;
2. dz. nr 353/9 o pow. 0,0945 ha (ŁIVb, ŁV, RIVb), ul. Lipowa, KW nr GW1U/00006820/3.

§ 2. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, nieruchomości położone w Ośnie Lubuskim:

1. dz. nr 770/5 o pow. 0,0348 ha (Bi), ul. Rzepińska, KW nr GW1U/00020878/8;
2. dz. nr 55/5 o pow. 0,0064 ha (Bp), ul. Grunwaldzka, KW nr GW1U/00011892/6;
3. dz. nr 527/3 o pow. 0,0010 ha (Bp), ul. 3 Maja, KW nr GW1U/00011905/1;
4. dz. nr 914/55 o pow. 0,0182 ha (dr), ul. Willowa, GW1U/00012838/7.

§ 3. Ogłaszam wykaz nr 4/2022 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, z dnia 30.09.2022 r. – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

z up. Burmistrza Ośna
Lubuskiego
Sekretarz Gminy Ośno
Lubuskie

Ewa Urbaniak

W Y K A Z nr 4/2022

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Ośna Lubuskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o trybie sprzedaży
1.	działka nr 680/5 obręb Ośno Lubuskie ul. Łąkowa KW: GW1U/00020878/8	0,0648 ha (RIVb)	działka niezabudowana, bez dostępu do drogi	Brak obowiązującego MPZP, wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy - teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących	32 000 zł	sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego (dla właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych)
2.	działka nr 353/9 obręb Ośno Lubuskie ul. Lipowa KW: GW1U/00006820/3	0,0945 ha (LIVb, LV, RIVb)	działka niezabudowana, bez dostępu do drogi	Brak obowiązującego MPZP, wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy - teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących	50 000 zł	sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego (dla właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych)
3.	działka nr 770/5 obręb Ośno Lubuskie ul. Rzepińska KW: GW1U/00020878/8	0,0348 ha (Bi)	działka zabudowana budynkiem gospodarczym, bez dostępu do drogi	Brak obowiązującego MPZP, wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy - teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących	26 000 zł	sprzedaż w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej - dz. nr 769/2
4.	działka nr 55/5 obręb Ośno Lubuskie ul. Grunwaldzka KW: GW1U/00011892/6	0,0064 ha (Bp)	działka niezabudowana, bez dostępu do drogi	Brak obowiązującego MPZP, wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy - teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących	14 000 zł	sprzedaż w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej - dz. nr 67 i 72/5
5.	działka nr 527/3 obręb Ośno Lubuskie ul. 3 Maja KW: GW1U/00011905/1	0,0010 ha (Bp)	działka niezabudowana, bez dostępu do drogi	Brak obowiązującego MPZP, wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy - teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących	1 250 zł	sprzedaż w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej - dz. nr 529
6.	działka nr 914/55 obręb Ośno Lubuskie ul. Willowa KW: GW1U/00012828/7	0,0182 ha (dr)	działka niezabudowana, bez dostępu do drogi	Brak obowiązującego MPZP, wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy - teren mieszkalnictwa i usług towarzyszących	15 000 zł	sprzedaż w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej - dz. nr 914/3

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, **upływa z dniem 16.11.2022 r.**

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim dnia 03.10.2022 r., na okres 21 dni tj. do dnia 24.10.2022 r., oraz zamieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.otoprzetargi.pl.

Ośno Lubuskie, 30.09.2022 r.

z up. Burmistrza Osna Lubuskiego
Sekretarz Gminy Ośno Lubuskie

Ewa Urbaniak