

**ZARZĄDZENIE NR 42/2022**  
**BURMISTRZA OŚNA LUBUSKIEGO**

z dnia 7 października 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości z terenu miasta Ośno Lubuskie oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), oraz § 6 i § 7 uchwały nr XXVIII/231/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 lutego 2014 r, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zmienionej uchwałą nr V/41/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015 r.), zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości:

1. dz. nr 490/38 obręb Ośno Lubuskie, pow. 1,0616 ha, KW nr GW1U/00007850/9;
2. dz. nr 36/10 obręb Grabno, pow. 9,3116 ha, KW nr GW1U/00007724/7;
3. dz. nr 36/11 obręb Grabno, pow. 9,4215 ha, KW nr GW1U/00007724/7;
4. dz. nr 1033 obręb Ośno lubuskie, pow. 0,2867 ha, KW nr GW1U/00006287/4;
5. dz. nr 1034 obręb Ośno lubuskie, pow. 0,2541 ha wraz z udziałem 1/2 w dz. nr 1037 o pow. 0,0397 ha, KW GW1U/00006287/4;
6. dz. nr 1035 obręb Ośno lubuskie, pow. 0,2938 ha wraz z udziałem 1/2 w dz. nr 1037 o pow. 0,0397 ha, KW GW1U/00006287/4.

**§ 2.** Ogłaszam wykaz nr 5/2022 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, z dnia 07.10.2022 r. – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

**mgr Stanisław Kozłowski**

## W Y K A Z nr 5/2022

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Ośna Lubuskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o trybie sprzedaży
1.	działka nr 490/38 obręb Ośno Lubuskie ul. Radachowska KW: GW1U/00007850/9	1,0616 ha (K, Lzr-RV)	działka niezabudowana	Zgodnie z MPZP nieruchomość leży w obszarze objętym symbolem i przeznaczeniem: <b>P, UR - teren drobnej wytwórczości i usług rzemieślniczych oraz P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej</b>	320 000 zł + 23 VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
2.	działka nr 36/10 obręb Grabno KW: GW1U/00007724/7	9,3116 ha (RIVa, RIVb, RV, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z MPZP, nieruchomość leży w obszarze objętym symbolem i przeznaczeniem: <b>1 P/U - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej</b>	2 800 000 zł + 23% VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
3.	działka nr 36/11 obręb Grabno KW: GW1U/00007724/7	9,4215 ha (RIVb, RV, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z MPZP, nieruchomość leży w obszarze objętym symbolem i przeznaczeniem: <b>1 P/U - tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej</b>	2 830 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
4.	działka nr 1033 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00006287/4	0,2867 ha (RIVb, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z MPZP, nieruchomość leży w obszarze objętym symbolem i przeznaczeniem: <b>2US - tereny usług rekreacji i wypoczynku oraz obsługi turystyki</b>	580 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
5.	działka nr 1034 udział 1/2 w działce nr 1037 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00006287/4	0,2541 ha (RIVb, RVI) 0,0397 ha (RVI, Lz)	działka niezabudowana	Zgodnie z MPZP, nieruchomość leży w obszarze objętym symbolem i przeznaczeniem: <b>2US - tereny usług rekreacji i wypoczynku oraz obsługi turystyki</b>	515 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
6.	działka nr 1035 udział 1/2 w działce nr 1037 obręb Ośno Lubuskie ul. Konwaliowa KW: GW1U/00006287/4	0,2938 ha (RVI) 0,0397 ha (RVI, Lz)	działka niezabudowana	Zgodnie z MPZP, nieruchomość leży w obszarze objętym symbolem i przeznaczeniem: <b>2US - tereny usług rekreacji i wypoczynku oraz obsługi turystyki</b>	595 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, **upływa z dniem 28.11.2022 r.**

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim dnia 11.10.2022 r., na okres 21 dni tj. do dnia 01.11.2022 r., oraz zamieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Ośno Lubuskie, 07.10.2022 r.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

**mgr Stanisław Kozłowski**