

z dnia 18 czerwca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości z terenu miasta Ośna Lubuskiego oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), oraz § 6 i § 7 uchwały nr XXVIII/231/2014 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 27 lutego 2014 r, w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (zmienionej uchwałą nr V/41/2015 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 17 czerwca 2015 r.), zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Ośnie Lubuskim:

1. dz. nr 1060/1 o pow. 0,1433 ha ul. Makowa, Ośno Lubuskie, KW nr GW1U/00020878/8;
2. dz. nr 1060/2 o pow. 0,0931 ha ul. Makowa, Ośno Lubuskie, KW nr GW1U/00020878/8;
3. dz. nr 1060/3 o pow. 0,1249 ha ul. Makowa, Ośno Lubuskie, KW nr GW1U/00020878/8;
4. dz. nr 1060/4 o pow. 0,2109 ha ul. Słonecznikowa, Ośno Lubuskie, KW nr GW1U/00020878/8;

**§ 2.** Ogłaszam wykaz nr 2/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, z dnia 18.06.2024 r. – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Ośna Lubuskiego



**Stanisław Kozłowski**

W Y K A Z nr 2/2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Osna Lubuskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o trybie sprzedaży
1.	działka nr 1060/1 obręb Osno Lubuskie ul. Makowa KW: GW1U/00020878/8	0,1433 ha (RV, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze objętym zapisem: <b>MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych</b>	200 100 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
2	działka nr 1060/2 obręb Osno Lubuskie ul. Makowa KW: GW1U/00020878/8	0,0931 ha (RV, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze objętym zapisem: <b>MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych</b>	130 000 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
3.	działka nr 1060/3 obręb Osno Lubuskie ul. Makowa KW: GW1U/00020878/8	0,1249 ha (RV, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze objętym zapisem: <b>MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych</b>	174 400 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego
4.	działka nr 1060/4 obręb Osno Lubuskie ul. Słonecznikowa KW: GW1U/00020878/8	0,2109 ha (RV, RVI)	działka niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze objętym zapisem: <b>MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej z dopuszczeniem usług wbudowanych</b>	294 400 zł + VAT	sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, **upływa z dniem 31.07.2024 r.** Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Osnie Lubuskiej dnia 18.06.2024 r., na okres 21 dni tj. do dnia 09.07.2024 r., oraz zamieszczono na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Osnie Lubuskiej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Osno Lubuskie, 18.06.2024 r.

Burmistrz Osna Lubuskiego  
**Stanisław Kozłowski**