

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Ośnie Lubuskim postanowiła przystąpić do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ośno Lubuskie. Niniejsza zmiana studium obejmuje 4 mniejsze zmiany o charakterze punktowym zgodnie z §2 uchwały.

Zmiany polityki przestrzennej gminy poprzez wprowadzenie preferencji dla funkcji produkcyjno – usługowo – magazynowych polegają na uporządkowaniu struktury funkcjonalnej gminy oraz na dostosowaniu studium do aktualnych potrzeb i kierunków jej rozwoju.

Natomiast o zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany studium w związku z przeznaczeniem obszarów rolniczych na obszary rolnicze z możliwością lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz infrastrukturą towarzyszącą, zdecydowało wstępne rozpoznanie lokalizacji jako sprzyjającej realizacji tego typu inwestycji. Zmiana ta następuje na wniosek zainteresowanych inwestorów, a planowana inwestycja jest zgodna ze strategiami rządowymi oraz kierunkami rozwoju przyjętymi przez Unię Europejską. Pozwoli ona również uzyskać wymierne korzyści ekonomiczne dla gminy.