

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.73.2016**  
**WÓJTA GMINY OTYŃ**  
**z dnia 15 września 2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Otyń położonej w obrębie Otyń gmina Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ), art. 4 pkt. 9, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zarządza się co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczo - garażowym położoną w obrębie ewidencyjnym Otyń, gmina Otyń opisaną w wykazie stanowiącym, załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń na okres 21 dni, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Otyń .

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Otyń**  
**/ - / Barbara Wróblewska**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Otyń nr 0050.73.2016 r.  
z dnia 15 września 2016 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Otyń na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

#### Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalny – boks garażowy Nr 6, który znajduje się w kompleksie 10 boksów garażowych w zabudowie szeregowej, położony w miejscowości Otyń ul. Rejtana, numer ewidencyjny działki 318/5 o powierzchni 868 m<sup>2</sup>. Na w/w lokal jest zawarta umowa dzierżawy na czas określony do dnia 30.09.2018 r., z prawem rozwiązania umowy dzierżawy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi KW Nr ZG1N/00064811/9, która wolna jest od wpisów ciężarów ograniczeń i hipotek. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Nr. lok.	Powierzchnia użytkowa boksów garażowych nr 6, w m <sup>2</sup>	Udział ułamkowy w częściach wspólnych nieruchomości	Wartość rynkowa w zł /brutto /			Wartość rynkowa w zł / brutto/ nieruchomości lokal i grunt
			garażu i części wspólnych budynku	gruntu	udziału w gruncie 0,127 części	
6	23,24	127/1000	6.670,00	30.649,00	3.890,00	10.560,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 27 września 2016 r.

**Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27 września 2016 r. do dnia 18 października 2016 r.**

W przypadku, gdy były właściciel lub spadkobiercy, nie złożą w wyznaczonym terminie stosownego oświadczenia o skorzystaniu z przysługującego pierwszeństwa nabycia, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu / pokój nr 7/ tel. /68/3559403.

**Wójt Gminy Otyń**  
**/ - / Barbara Wróblewska**