

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 96.2016
WÓJTA GMINY OTYŃ
z dnia 07 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Gminy Otyń stanowiącej własność Gminy Otyń, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń zmiana Uchwałą NRXXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy **zarządza się co następuje:**

§1. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Otyń, Gmina Otyń przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń na okres 21 dni od dnia 13 grudnia 2016 r. do dnia 02 stycznia 2017 r., informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Otyń .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Otyń

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 35 ust. 1,2, art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./. **Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 13 grudnia 2016 r. do dnia 02 stycznia 2017 r.**

I.p.	Numer działki	Powierzchnia działki m²	Położenie	Numer K W	Wartość nieruchomości gruntowej w zł netto
1.	470/3	3262	Otyń	ZG1N/00063181/6	49.800,00

Dla działki nr ewidencyjny 470/3 położonej w m. Otyń występuje brak planu miejscowego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Otyń przyjętym uchwałą nr XLI/7/10 Rady Gminy w Otyniu z dnia 25 lutego 2010 r., w/w działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny rolnicze, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Nieruchomość zlokalizowana jest w pobliżu drogi asfaltowej łączącej miejscowości Nowa Sól – Zielona Góra, przy ul. Jana Pawła II. Bezpośrednie sąsiedztwo dla w/w działki to tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi. Działka nie posiada uzbrojenia. Przez skraj działki przebiega linia napowietrzna średniego napięcia. Dojazd do działki drogą o nawierzchni nie utwardzonej. Rodzaj użytków Bp.

Nieruchomość objęta w/w KW jest wolna od wpisów ciężarów, ograniczeń i hipotek. Do ceny wylicytowanej dla wyżej wymienionej nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1. pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu **6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości.**

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu / pokój nr 7 / tel. /68/3559403.

Wójt Gminy Otyń
/-/ Barbara Wróblewska