

ZARZĄDZENIE Nr 0050.43 .2017  
WÓJTA GMINY OTYŃ  
z dnia 26 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Otyń Gmina Otyń w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, Uchwały Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń. Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 290/4 o powierzchni 0,0063 ha położoną w obrębie Otyń Gmina Otyń, stanowiącą własność Gminy Otyń, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1N/00063664/6, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych numerami ewidencyjnym 293/3 i 294/3 położonych w obrębie Otyń Gmina Otyń, dla których Sąd Rejonowy w Nowej Soli, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr ZG1N/00036157/1.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń na okres 21 dni od dnia 02 maja 2017 r., informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Otyń.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY OTYŃ  
*Elżbieta Wróblewska*  
Elżbieta Wróblewska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Otyń nr 0050.43.2017 r.  
z dnia 14 kwietnia 2017 r.

### Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

Wójt Gminy Otyń na podstawie art. 35 ust. 1,2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. **Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 02 maja 2017 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń ul. Rynek 1.**

<b>l.p.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia działki / ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Numer K W</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł netto</b>
1.	290/4	0,0063	Otyń	ZG1N/00063664/6	2.090,00

W/w działka to nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta. Długość działki wynosi około 40 m, średnia szerokość około 1,57 metra. Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej ulicy Nowej. Działka obecnie jest zagospodarowana, w ewidencji gruntów posiada zapis Bp i nie jest objęta ustaleniami aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr XLI/7/10 z dnia 25 lutego 2010 r., zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Otyń, działka posiada zapis – zurbanizowane tereny niezabudowane. Decyzją Wójta Gminy Otyń SGN.6831.26.1.2016 z dnia 27 grudnia 2016 r. działka nr ew. 290/4 została wydzielona na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr ew. 293/3 i 294/3 obręb Otyń, Gmina Otyń. Sprzedaż działki numer ew. 290/4 nastąpi w drodze bezprzetargowej. Przez działkę przebiegają sieci elektryczna kanalizacyjna. Obecnie nieruchomość nie jest obciążona ciężarami ani długami jednak w chwili sprzedaży działka numer ewidencyjny 290/4 zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o. o, i na rzecz Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o. o w Nowej Soli. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości **od dnia 02 maja 2017 r.**

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu pokój nr 7, tel. 68/3559403/.

**Wójt Gminy Otyń**  
**/ - / Barbara Wróblewska**