

ZARZĄDZENIE Nr 0050.73.2016
WÓJTA GMINY OTYŃ
z dnia 15 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Otyń położonej w obrębie Otyń gmina Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 4 pkt. 9, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń zmianą Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zarządza się co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczo - garażowym położoną w obrębie ewidencyjnym Otyń, gmina Otyń opisaną w wykazie stanowiącym, załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń na okres 21 dni, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Otyń .

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY OTYŃ
Barbara Wróblewska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Otyń nr 0050.73.2016 r.
z dnia 15 września 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Otyń na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalny – boks garażowy Nr 6. który znajduje się w kompleksie 10 boksów garażowych w zabudowie szeregowej, położony w miejscowości Otyń ul. Rejtana, numer ewidencyjny działki 318/5 o powierzchni 868 m². Na w/w lokal jest zawarta umowa dzierżawy na czas określony do dnia 30.09.2018 r., z prawem rozwiązania umowy dzierżawy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi KW Nr ZG1N/00064811/9, która wolna jest od wpisów ciężarów ograniczeń i hipotek. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Nr. lok.	Powierzchnia użytkowa boksów garażowych nr 6, w m ²	Udział ułamkowy w częściach wspólnych nieruchomości	Wartość rynkowa w zł /brutto /			Wartość rynkowa w zł / brutto/ nieruchomości lokal i grunt
			garażu i części wspólnych budynku	gruntu	udziału w gruncie 0,127 części	
6	23,24	127/1000	6.670,00	30.649,00	3.890,00	10.560,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości. tj. od dnia 27 września 2016 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27 września 2016 r. do dnia 18 października 2016 r.

W przypadku, gdy były właściciel lub spadkobiercy, nie złożą w wyznaczonym terminie stosownego oświadczenia o skorzystaniu z przysługującego pierwszeństwa nabycia, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu / pokój nr 7/ tel. /68/3559403.

Wójt Gminy Otyń
/- / **Barbara Wróblewska**