

ZARZĄDZENIE Nr 0050.11.2017
WÓJTA GMINY OTYŃ
z dnia 07 sierpnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy Otyń położonej w obrębie Otyń gmina Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, zarządza się co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Otyń położoną w obrębie Otyń, Gmina Otyń oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 524/1 o powierzchni 0,5944 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą NR ZG1N/ 00063181/6, wymienioną w wykazie, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń na okres 21 dni, informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Otyń .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY OTYŃ

Barbara Wróblewska

Wójt Gminy Otyń

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 35 ust. 1,2 , art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 16 sierpnia 2017 r. do dnia 06 września 2017 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Otyń, ul. Rynek 1.

I.p.	Numer działki	Powierzchnia działki /ha	Położenie	Numer K W	Wartość nieruchomości w zł netto
2.	524/1	0,5944	Otyń	ZG1N/00063181/6	125.000,00

Działka nr ew. 524/1 stanowi własność Gminy Otyń, to nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana w obszarze zabudowy mieszkaniowej, kształt działki nieregularny. Działka porośnięta jest trawą, inną roślinnością i drzewami owocowymi. Nieruchomość nie jest uzbrojona w media, media występują w pobliskiej drodze. Dojazd do działki z drogi asfaltowej z ulicy Kościuszki. Nad działką przebiega linia średniego i linia wysokiego napięcia. Dla w/w nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na przedmiotowa nieruchomość została wydana **Decyzja nr 16/2017 o warunkach zabudowy** w której ustalono na działce 524/1 położonej w obrębie Otyń gm. Otyń warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu, którego termin i sposób przeprowadzenia zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu. W/w nieruchomość nie jest obciążona ciężarami ani długami. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ - mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości **od dnia 16 sierpnia 2017 r.**

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Otyniu pokój nr 7, tel. 68/3559403/.

Wójt Gminy Otyń
/ - / **Barbara Wróblewska**