

**ZARZĄDZENIE Nr 0050. 28 .2018**

**Burmistrza Otyń**  
**z dnia 13 marca 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność gminy Otyń położonych w obrębie Otyń, Gmina Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm. ), art. 4 pkt. 9, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Otyń położoną w obrębie ewidencyjnym Otyń, Gmina Otyń, oznaczone w ewidencji gruntów:

- numerem 644/1 o powierzchni 0,1080 ha,
- numerem 644/2 o powierzchni 0,1189 ha,
- numerem 644/3 o powierzchni 0,0972 ha,
- numerem 644/4 o powierzchni 0,0893 ha,
- numerem 644/5 o powierzchni 0,0949 ha,
- numerem 644/6 o powierzchni 0,1220 ha,
- numerem 644/7 o powierzchni 0,1343 ha,
- numerem 644/8 o powierzchni 0,1277 ha,
- numerem 644/10 o powierzchni 0,0799 ha,
- numerem 644/11 o powierzchni 0,0760 ha,
- numerem 644/12 o powierzchni 0,0760 ha,
- numerem 644/13 o powierzchni 0,0757 ha,
- numerem 644/14 o powierzchni 0,0807 ha,
- numerem 644/15 o powierzchni 0,0761 ha,
- numerem 644/16 o powierzchni 0,0761 ha,
- numerem 644/17 o powierzchni 0,0757 ha,

dla których między innymi Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą NR ZG1N/00031848/7.

§ 2.1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Otyń na okres 21 dni od dnia 13 marca 2018 r., informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Otyń.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Barbara Wróblewska**

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1,2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /jednolity tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 121/, **Burmistrz Otyń** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu. **Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu od dnia 13 marca 2018 r., do dnia 03 kwietnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Otyń ul. Rynek 1**

<b>l.p.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia działki / ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Numer K W</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł netto</b>
1.	644/1	0,1080	Otyń	ZG1N/00031848/7	39.380,00
2.	644/2	0,1189	Otyń	ZG1N/00031848/7	43.340,00
3.	644/3	0,0972	Otyń	ZG1N/00031848/7	35.453,00
4.	644/4	0,0893	Otyń	ZG1N/00031848/7	37.000,00
5.	644/5	0,0949	Otyń	ZG1N/00031848/7	34.650,00
6.	644/6	0,1220	Otyń	ZG1N/00031848/7	44.440,00
7.	644/7	0,1343	Otyń	ZG1N/00031848/7	50.050,00
8.	644/8	0,1277	Otyń	ZG1N/00031848/7	46.530,00
9.	644/10	0,0799	Otyń	ZG1N/00031848/7	33.120,00
10.	644/11	0,0760	Otyń	ZG1N/00031848/7	31.500,00
11.	644/12	0,0760	Otyń	ZG1N/00031848/7	31.500,00
12.	644/13	0,0757	Otyń	ZG1N/00031848/7	31.370,00
13.	644/14	0,0807	Otyń	ZG1N/00031848/7	33.500,00
14.	644/15	0,0761	Otyń	ZG1N/00031848/7	31.500,00
15.	644/16	0,0761	Otyń	ZG1N/00031848/7	31.500,00
16.	644/17	0,0757	Otyń	ZG1N/00031848/7	31.370,00

W/w nieruchomości są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Konradowo i wsi Otyń /części/. Plan uchwalony został Uchwałą Nr XXXIX.39.2017 Rady Gminy w Otyniu dnia 18.05.2017 r., przedmiotowe działki w w/w planie przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo - usługową i oznaczone są symbolami MN/U.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 644/1, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 644/6, 644/7, 644/8, 644/10, 644/11, 644/12, 644/13, 644/14, 644/15, 644/16, 644/17, stanowią własność Gminy Otyń, to nieruchomości gruntowe niezabudowane, zlokalizowane na obrzeżu terenów zabudowanych wsi Otyń w pobliżu drogi asfaltowej łączącej miejscowość Nowa Sól z Zieloną Górą. Działki są niezagospodarowane porośnięte trawą i chwastami. Nieruchomości nie są uzbrojone w media. Media występują w pobliskich drogach. Dojazd do działek z dróg nieutwardzonych gminnych. W/w nieruchomości objęte KWZG1N/00031848/7 nie są obciążone ciężarami ani długami. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu, którego termin i sposób przeprowadzenia zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt 1, 2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121/ - przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub spadkobiercom, którzy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości tj. od dnia 13 marca 2018 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego Otyń.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim Otyń, ulica Rynek 1, 67-106 Otyń, pokój nr 7, tel. 68/3559403/.

**Burmistrz**  
/ - / **Barbara Wróblewska**