

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 32 .2018

Burmistrza Otyńia

z dnia 27 marca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie położonego w obrębie Otyń, stanowiącego własność Gminy Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 1, 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy **zarządzam co następuje:**

§1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny numer 2, o powierzchni użytkowej 42,20 m², położony w Otyńiu ulica Moniuszki 6 wraz z udziałem 305/1000 w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki 374 dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW NR ZG1N00050913/3, na rzecz najemcy.

§2. Ogłaszam wykaz obejmujący lokal mieszkalny o którym mowa §1 przeznaczony do sprzedaży, stanowiący załącznik do Zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Otyń na okres 21 dni od dnia 3 kwietnia 2018 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Otyń.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./, Burmistrz Otynia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Wykaz wywiesza się na okres na okres 21 dni od dnia 03 kwietnia 2018 r. do dnia 24 kwietnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otyniu ul. Rynek 1

N r.	Położenie nieruchomości, Nr KW	Numer działki, pow., udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Opis nieruchomości lokalowej	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej zł/netto	Wartość rynkowa gruntu w zł/ netto	Cena udziału gruntu - 305/1000 w zł/netto
1	Otyń ul. Moniuszki 6, numer lokalu 2 Nr KW /gruntu/ ZG1N/0005 0913/3	Nr. dz. 374, pow. dz. 279 m2, udział w częściach wspólnych budynku oraz w gruncie 305/1000 części	Lokal mieszkalny Nr 2, położony na I piętrze budynku o pow. użytkowej 42,20 m ² składa się: z 2 pokoi, kuchni, łazienki pomieszczenia przynależne do lokalu to: w piwnicy 4,10 m ² oraz na strychu 1,70 m ² ogrzewanie piecowe.	Lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym	Sprzedaż lokalu na własność	32.450,00	13.760,00	4.200,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia, zgodnie z art. 34 ust. 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami / mogą składać wniosek o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Otyniu ul. Rynek 1 w ciągu 6 tygodni od dnia w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości tj. od dnia 03 kwietnia 2018 r..

W przypadku, gdy były właściciel lub spadkobiercy, nie złożą w wyznaczonym terminie stosownego oświadczenia o skorzystaniu z przysługującego pierwszeństwa nabycia, nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz najemcy.

Burmistrz
/-/ Barbara Wróblewska