

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 30 .2018
Burmistrza Otyńia
z dnia 23 marca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność gminy Otyń położonych w obrębie Otyń, Gmina Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 4 pkt. 9, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy Otyń z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Otyń położoną w obrębie ewidencyjnym Otyń, Gmina Otyń, oznaczone w ewidencji gruntów:

- numerem 620/89 o powierzchni 0,1071 ha,
- numerem 620/90 o powierzchni 0,1069 ha,
- numerem 620/91 o powierzchni 0,0819 ha,
- numerem 620/92 o powierzchni 0,0969 ha,

dla których między innymi Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą NR ZG1N/00031848/7.

§ 2.1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Otyń na okres 21 dni od dnia 03 kwietnia 2018 r., informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Otyń.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1,2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /jednolity tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./, **Burmistrz Otyńia** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu. **Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu od dnia 03 kwietnia 2018 r., do dnia 24 kwietnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Otyń ul. Rynek 1**

l.p.	Numer działki	Powierzchnia działki / ha	Położenie	Numer K W	Wartość nieruchomości w zł netto
1.	620/89	0,1071	Otyń	ZG1N/00031848/7	39.400,00
2.	620/90	0,1069	Otyń	ZG1N/00031848/7	39.400,00
3.	620/91	0,0819	Otyń	ZG1N/00031848/7	33.000,00
4.	620/92	0,0969	Otyń	ZG1N/00031848/7	32.100,00

W/w nieruchomości są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Konradowo i wsi Otyń /części/. Plan uchwalony został Uchwałą Nr XXXIX.39.2017 Rady Gminy Otyń dnia 18.05.2017 r., przedmiotowe działki w w/w planie przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo jednorodziną i oznaczone są symbolem MN

Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 620/89, 620/90, 620/91, 620/92, stanowią własność Gminy Otyń, to nieruchomości gruntowe niezabudowane, zlokalizowane na obrzeżu terenów zabudowanych wsi Otyń w pobliżu drogi asfaltowej łączącej miejscowość Nowa Sól z Zieloną Górą. Działki są niezagospodarowane porośnięte trawą i chwastami. Nieruchomości nie są uzbrojone w media. Media występują w pobliskich drogach. Dojazd do działek z dróg nieutwardzonych gminnych. W/w nieruchomości objęte KWZG1N/00031848/7 nie są obciążone ciężarami ani długami. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu, którego termin i sposób przeprowadzenia zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt 1, 2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./ - przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub spadkobiercom, którzy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości tj. od dnia 03 kwietnia 2018 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego Otyń.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim Otyń, ulica Rynek 1, 67-106 Otyń, pokój nr 7, tel. 68/3559403/.

Burmistrz
/ - / **Barbara Wróblewska**