

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.73.2018**  
**Burmistrza Otyń**  
**z dnia 27 września 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność gminy Otyń położonych w obrębie Otyń, Gmina Otyń i ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. ), art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1, 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Otyń, zmiana Uchwałą Nr XXVI/34/08 Rady Gminy w Otyniu z dnia 9 października 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały Nr XXXVIII/220/05 Rady Gminy Otyń z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Otyń położone w obrębie ewidencyjnym Otyń, Gmina Otyń, oznaczone w ewidencji gruntów:

- numerem 646 o powierzchni 0,1264 ha,
- numerem 647 o powierzchni 0,1299 ha,
- numerem 648 o powierzchni 0,1231 ha,
- numerem 649 o powierzchni 0,1232 ha,

dla których między innymi Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą NR ZG1N/00031848/7.

§ 2.1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otyniu na okres 21 dni od dnia 02 października 2018 r., informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Otyń.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Burmistrza Otynia nr 0050.27.2018 r.  
z dnia 27 września 2018 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1,2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /jednolity tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./, **Burmistrz Otynia** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. **Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu od dnia 02 października 2018 r., do dnia 23 października 2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otyniu ul. Rynek 1.**

<b>lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia działki / ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Numer K W</b>	<b>Wartość nieruchomości w zł netto</b>
1.	646	0,1264	Otyń	ZG1N/00031848/7	48.400,00
2.	647	0,1299	Otyń	ZG1N/00031848/7	53.600,00
3.	648	0,1231	Otyń	ZG1N/00031848/7	47.140,00
4.	649	0,1232	Otyń	ZG1N/00031848/7	50.800,00

W/w nieruchomości są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Konradowo i wsi Otyń /części/. Plan uchwalony został Uchwałą Nr XXXIX.39.2017 Rady Gminy w Otyniu dnia 18.05.2017 r., przedmiotowe działki w w/w planie przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej i oznaczone są symbolami MN/U.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 646, 647, 648, 649, stanowią własność Gminy Otyń, to nieruchomości gruntowe niezabudowane, zlokalizowane na obrzeżu terenów zabudowanych Miasta Otyń przy ulicy Polnej i ulicy Winogronowej w pobliżu drogi asfaltowej łączącej miejscowość Nowa Sól z Zieloną Górą. Działki są niezagospodarowane porośnięte trawą i chwastami. Nieruchomości nie są uzbrojone w media. Media występują w pobliskich drogach. Dojazd do działek z dróg nieutwardzonych gminnych. W/w nieruchomości objęte KWZG1N/00031848/7 nie są obciążone ciężarami ani długami. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT. Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i sposób przeprowadzenia zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt 1, 2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./ - przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub spadkobiercom, którzy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości tj. od dnia 02 października 2018 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Otyniu ulica Rynek 1.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Otyniu , ulica Rynek 1, 67-106 Otyń , pokój nr 7, tel. 68/3559403/ .

**Burmistrz**  
/ - / **Barbara Wróblewska**