

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont z przebudową korytarza i pomieszczeń biurowych Roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : Otyń Rynek 1
INWESTOR : URZĄD GMINY Otyń
ADRES INWESTORA : Otyń ul Rynek 1
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MARIA NOWAK
DATA OPRACOWANIA : 30.11.2013

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.11.2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty budowlane				
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1.000		
2 d.1	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych	m ²	20.175		
3 d.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	3.000		
4 d.1	KNR 4-01 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	1.460		
5 d.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m ²	13.566		
6 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	0.866		
7 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 korytarz	m ²	70.340		
8 d.1	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	58.350		
9 d.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 sufitu i ściany	m ²	220.808		
10 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -- przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	266.168		
11 d.1	KNR 0-19 1024-10	Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie szkło bezpieczne ścianka z drzwiami przesuwными	m ²	13.745		
12 d.1	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie przesuwne wewnętrzne otwierane automatycznie	m ²	2.100		
13 d.1	analiza indywidualna	Montaż samozamykacza do istniejących drzwi zewnętrznych przy pochylni dla niepełnosprawnych	szt	1.000		
14 d.1	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²	10.400		
15 d.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²	215.970		
16 d.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku	m ²	50.200		
17 d.1	KNR 2-02 1101-04	Podkłady murarskie z tłuźnia lub żuźla na stropie	m ³	6.241		
18 d.1	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m ³	6.241		
19 d.1	KNR 2-02 0616-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - dwie warstwy lub folia budowlana	m ²	62.410		
20 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	62.410		
21 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m ²	62.410		
22 d.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m ²	52.010		
23 d.1	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną typ i sposób układania do uzgodnienia z zamawiającym	m ²	52.015		
24 d.1	KNR 0-12II 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	60.800		
25 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²	266.170		
26 d.1	TZKNBK XV 0430-01	Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie	m ²	17.649		
27 d.1	TZKNBK XV 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m ²	17.650		
28 d.1	TZKNBK XV 0432-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy	m ²	17.650		
29 d.1	TZKNBK XV 0432-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz	m ²	17.650		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
30 d.1	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz lakiero bejca	m ²	17.650		
31 d.1	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz lakiero bejca	m ²	8.090		
32 d.1	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego przełożenie ist grzejnika na korytarzu	kpl.	1.000		
33 d.1	KNR-W 4-02 0517-05	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika z rur stalowych lub żebrowych o złączach gwintowanych o śr. 15 mm	kpl.	1.000		
34 d.1	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³	4.788		
35 d.1	KNR 4-01 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 8	m ³	4.790		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01 d.1 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spilśni- nych (2.79+2.52)*2*1.50-(1.42+1.10)*1.50+5.35*1.50	m ²		
			m ²	20.175	
				RAZEM	20.175
3	KNR 4-01 d.1 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa- dzenie belek stalowych do I NP 180 mm 1.50*2	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
4	KNR 4-01 d.1 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie ce- mentowej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.0*2.0*0.73	m ³		
			m ³	1.460	
				RAZEM	1.460
5	KNR 4-01 d.1 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych (1.70+2.10)*3.57	m ²		
			m ²	13.566	
				RAZEM	13.566
6	KNR 4-01 d.1 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie ce- mentowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.0*2.28*0.38	m ³		
			m ³	0.866	
				RAZEM	0.866
7	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 korytarz (6.50+1.60)*2*3.70+6.50*1.60	m ²		
			m ²	70.340	
				RAZEM	70.340
8	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pusta- ków (do 2 m2 w 1 miejscu) 1.20*2.50*2+(1.0+2.0*2)*0.75+(6.50+1.60)*2*3.0	m ²		
			m ²	58.350	
				RAZEM	58.350
9	KNR 4-01 d.1 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 sufity i ściany (2.79*2.62) 4.65*5.35 4.65*3.85 (2.79+2.62)*2*3.57 (4.65+5.35)*2*3.57 (4.65+3.85)*2*3.57	m ²		
			m ²	7.310	
			m ²	24.878	
			m ²	17.903	
			m ²	38.627	
			m ²	71.400	
			m ²	60.690	
				RAZEM	220.808
10	KNR 0-23 d.1 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -- przyklejenie warstwy siatki na ścianach 220.808+(6.50+1.60)*2*2.80	m ²		
			m ²	266.168	
				RAZEM	266.168
11	KNR 0-19 d.1 1024-10	Montaż ścianek aluminiowych oszklonych na budowie szkło bezpieczne ścianka z drzwiami przesuwными 3.85*3.57	m ²		
			m ²	13.745	
				RAZEM	13.745
12	KNR 0-19 d.1 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie prze- suwne wewnętrzne otwierane automatycznie 1.0*2.10	m ²		
			m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
13	d.1 analiza in- dywidualna	Montaż samozamykacza do istniejących drzwi zewnętrznych przy pochylni dla niepełnosprawnych 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 7 d.1 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm 6.50*1.60	m ²		
			m ²	10.400	
				RAZEM	10.400
15	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku 266.17-50.20	m ²		
			m ²	215.970	
				RAZEM	215.970
16	KNR 2-02 d.1 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku 7.32+24.98+17.90	m ²		
			m ²	50.200	
				RAZEM	50.200
17	KNR 2-02 d.1 1101-04	Podkłady murarskie z tłucznią lub żużla na stropie	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6.50*1.60*0.10+52.01*0.10	m ³	6.241	
				RAZEM	6.241
18	KNR 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m ³		
		6.50*1.60*0.10+52.01*0.10	m ³	6.241	
				RAZEM	6.241
19	KNR 2-02 d.1 0616-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - dwie warstwy lub folia budowlana	m ²		
		6.50*1.60+52.01	m ²	62.410	
				RAZEM	62.410
20	KNR 2-02 d.1 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		6.50*1.60+52.01	m ²	62.410	
				RAZEM	62.410
21	KNR 2-02 d.1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m ²		
		6.50*1.60+52.01	m ²	62.410	
				RAZEM	62.410
22	KNR 2-02 d.1 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m ²		
		52.01	m ²	52.010	
				RAZEM	52.010
23	KNR 0-12II d.1 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną typ i sposób układania do uzgodnienia z zamawiającym	m ²		
		2.79*2.62+4.65*5.35+4.65*3.85+1.10*0.75+1.0*0.75+1.0*0.35	m ²	52.015	
				RAZEM	52.015
24	KNR 0-12II d.1 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		(2.79+2.62)*2	m	10.820	
		(4.65+5.35)*2	m	20.000	
		(4.65+3.85)*2	m	17.000	
		(6.50+1.60)*2	m	16.200	
		-0.90*2-1.42	m	-3.220	
				RAZEM	60.800
25	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		266.17	m ²	266.170	
				RAZEM	266.170
26	TZKNBK d.1 XV 0430-01	Oczyszczenie starych otworów z tłuszczącej się farby pod nowe malowanie	m ²		
		1.42*2.28*2.0+(1.42+2.28*2)*0.52+1.20*2.28*2.0+(1.20+2.28*2)*0.45	m ²	17.649	
				RAZEM	17.649
27	TZKNBK d.1 XV 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m ²		
		17.65	m ²	17.650	
				RAZEM	17.650
28	TZKNBK d.1 XV 0432-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy	m ²		
		17.65	m ²	17.650	
				RAZEM	17.650
29	TZKNBK d.1 XV 0432-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz	m ²		
		17.65	m ²	17.650	
				RAZEM	17.650
30	TZKNBK d.1 XV 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz lakiero bejca	m ²		
		17.65	m ²	17.650	
				RAZEM	17.650
31	TZKNBK d.1 XV 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz lakiero bejca	m ²		
		8.09	m ²	8.090	
				RAZEM	8.090
32	KNR-W 4- d.1 02 0516-02 analogia	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego przełożenie ist grzejnika na korytarzu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 4- d.1 02 0517-05	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika z rur stalowych lub żebrowych o złączach gwintowanych o śr. 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$20.17 \cdot 0.02 + 1.46 + 13.57 \cdot 0.06 + 70.34 \cdot 0.03$	m ³	4.788	
				RAZEM	4.788
35 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 8 4.79	m ³		
			m ³	4.790	
				RAZEM	4.790