

**UCHWAŁA NR XXIII.34.2020  
RADY MIEJSKIEJ OTYŃ**

z dnia 29 czerwca 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XV.80.2019 Rady Miejskiej Otyń z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.713 ) i art.13 ust.1, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XV.80.2019 Rady Miejskiej Otyń z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości na okres 5 lat, wprowadza się następujące zmiany:

1) **§ 1** otrzymuje brzmienie: "Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych na okres 8 lat, stanowiących własność Gminy Otyń, położonych w miejscowości Niedoradz oznaczonych numerami działek 54/9, 54/11,54/12,54/13,54/15,54/16 o łącznej powierzchni 2,89 ha dla których Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1N/00019850/4 ".

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Otynia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Aneta Smolicz**

## **Uzasadnienie**

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XV.80.2019 Rady Miejskiej Otyń z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości .

W dniu 04 listopada 2019 r. wpłynął wniosek w sprawie wydzierżawienia działek oznaczonych ewidencyjnie jako dz. nr 54/9, 54/11, 54/12, 54/13, 54/15, 54/16 położone w miejscowości Niedoradz z przeznaczeniem na cele rolne na okres 5 lat. W dniu 19 grudnia 2019 r. została podjęta uchwała przez Radę Miejską Otyń o wyrażeniu zgody na wydzierżawienie powyższych gruntów na okres 5 lat. Okres dzierżawy zgodnie z zawartą umową oznaczony jest od dnia 21.12.2019r do dnia 20.12.2024r.

W dniu 23 czerwca 2020r. wpłynęło do Burmistrza Otynia pismo z prośbą o wydłużenie okresu dzierżawy na okres następnych 3 lat. Po dokonaniu zmiany niniejszą uchwałą okres dzierżawy będzie wynosił łącznie 8 lat. Wydłużenie czasu dzierżawy niezbędne jest wnioskodawcy do otrzymania dotacji unijnej "Premia dla młodego rolnika" oraz "Modernizacja Gospodarstw rolnych".

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.