

**UCHWAŁA NR XXXIV.38.2021
RADY MIEJSKIEJ OTYŃ**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Otyń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Otyń, dla terenu położonego w obrębie Niedoradz, przyjętego uchwałą nr XLVII.123.2017 Rady Gminy Otyń z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Otyń.

§ 2. Granice zmiany studium określono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Otynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Aneta Smolicz

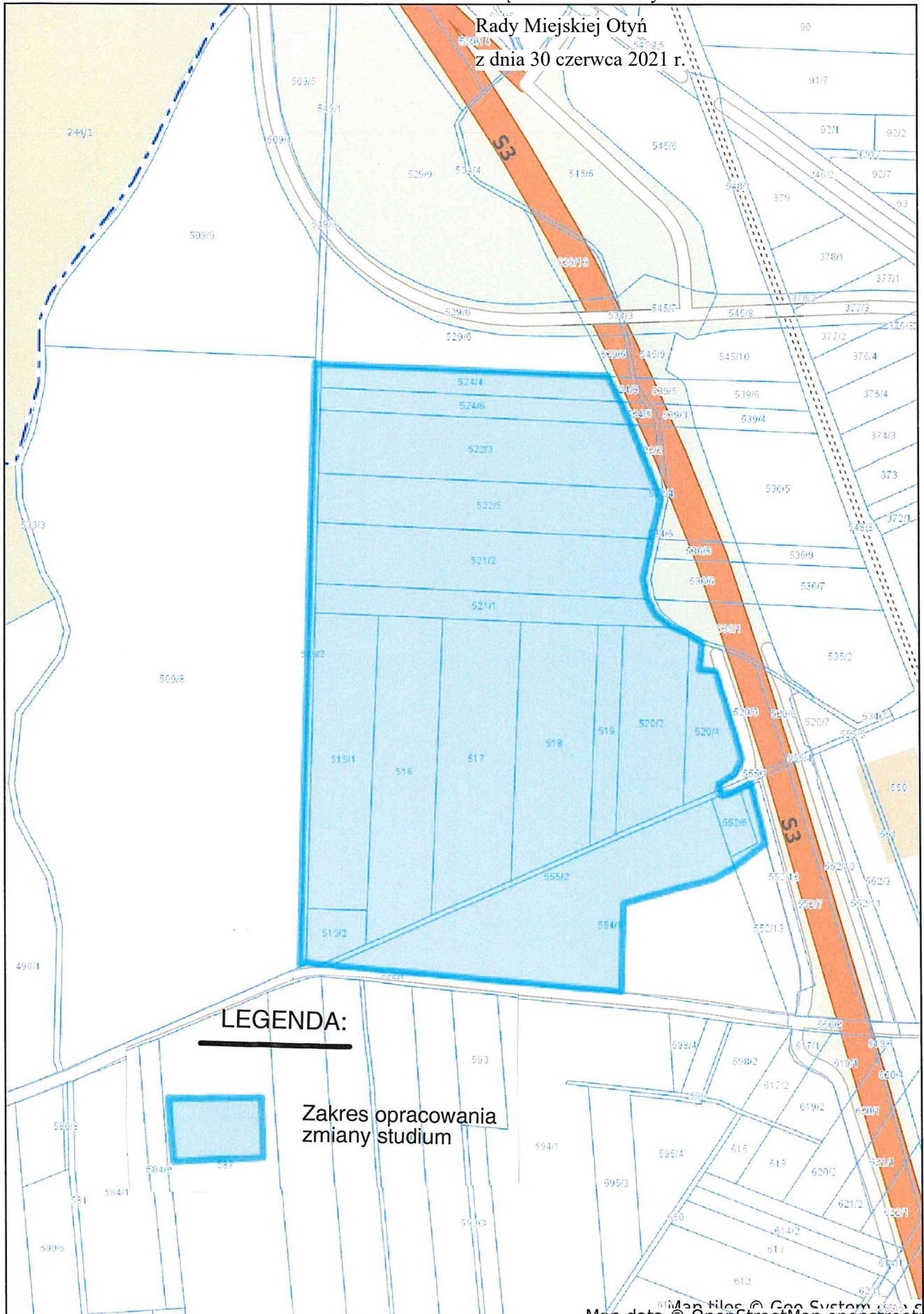


Otyń - System Informacji Przestrzennej

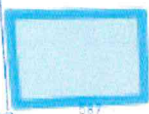
skala 1 : 5000

Załącznik do Uchwały Nr XXXIV.38.2021

Rady Miejskiej Otyń
z dnia 30 czerwca 2021 r.



LEGENDA:



Zakres opracowania
zmiany studium

Uzasadnienie

Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Otyń zostało przyjęte uchwałą nr XLVII.123.2017 Rady Gminy Otyń z dnia 14 grudnia 2017 r.

Zgodnie z wyżej wymienionym dokumentem dla terenu objętego zmianą studium przewidziano funkcję rolniczą, a w jej pobliżu występuje też funkcja produkcyjno-usługowa.

Z uwagi na zainteresowanie tym terenem potencjalnych inwestorów, wymagana jest zmiana studium i funkcji na tym terenie na przemysłowo-usługową. A więc celem przedmiotowej zmiany jest przygotowanie tego terenu pod działalność produkcyjno-usługową.

Zmiana studium jest sporządzana zgodnie z procedurą przewidzianą w art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.