



Gmina Otyń

Ul. Rynek 1, 67-106 Otyń
bip.wrota.lubuskie.pl/ugotyn

Tel. 68 355 94 00
www.otyn.pl

Fax 68 355 94 01
sekretariat@otyn.pl

znak sprawy: RliZP.271.9.2021

Otyń, 1 grudnia 2021 r.

Zapytania i odpowiedzi wykonawców dotyczące SWZ Część nr 1

Numer ogłoszenie w BZP: Ogłoszenie nr 2021/BZP 00274963/01 z dnia 2021-11-18
Numer referencyjny: RliZP.271.9.2021
Tytuł/nazwa postępowania: Przebudowa budynku dworca kolejowego na potrzeby Gminnego Centrum Kultury w Otyniu oraz dostawa i montaż wyposażenia

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129) zamawiający odpowiada na pytania zadane przez wykonawców w postępowaniu:

Pytanie nr 1 z 26 listopada 2021 r.

W związku z ogłoszeniem przez Państwa w/w zamówienia, zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SWZ z „Rozdział 8. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. wykonawca wykaże, że:

1) W przypadku części nr 1 zamówienia (roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie byłego budynku kolejowego wraz z niezbędną infrastrukturą na potrzeby Gminnego Centrum Kultury w Otyniu):

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie dwie roboty budowlane (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów), w tym jedną robotę polegającą na rozbudowie lub budowie budynku i jedną robotę polegającą na przebudowie budynku o wartości minimum 3 000 000,00 zł łącznie z podatkiem VAT za każdą z tych dwóch robót. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót budowlanych o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganych wartości porównywalnych. W niniejszej SWZ definicje budowy,

przebudowy lub remontu należy rozumieć zgodnie z definicjami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz.11).

b) dysponuje lub realizując zamówienie będzie dysponował co najmniej 1 osobą - kierownikiem robót, minimalne wymagania: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży konstrukcyjno-budowlanej, które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz.11) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów."

Na:

„Rozdział 8. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. wykonawca wykaże, że:

2) W przypadku części nr 1 zamówienia (roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie byłego budynku kolejowego wraz z niezbędną infrastrukturą na potrzeby Gminnego Centrum Kultury w Otyniu):

c) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie dwie roboty budowlane (realizowane na podstawie dwóch odrębnych umów), polegających na rozbudowie lub budowie budynku, 4 000 000,00 zł łącznie z podatkiem VAT za każdą z tych dwóch robót. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót budowlanych o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganych wartości porównywalnych. W niniejszej SWZ definicje budowy, przebudowy lub remontu należy rozumieć zgodnie z definicjami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz.11).

d) dysponuje lub realizując zamówienie będzie dysponował co najmniej 1 osobą - kierownikiem robót, minimalne wymagania: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży konstrukcyjno-budowlanej, które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika robót w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz.11) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów."

Powyższa zmiana pozwoli nam na wzięcie udziału w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 1. Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w kształcie i formie zaproponowanej przez Wykonawcę. Jednakże zamawiający biorąc pod uwagę chęć zapewnienia szerokiego udziału w postępowaniu potencjalnych wykonawców zmienił warunki udziału w postępowaniu. Zmiany zostały opublikowane 1 grudnia 2021 r. na stronie prowadzonego postępowania www.miniportal.uzp.gov.pl

Pytanie nr 2 z 26 listopada 2021 r.

Zwracam się z wnioskiem, aby aktualny zapis w swz dot. warunków udziału w postępowaniu dot. warunków udziału w postępowaniu tj. "jedną robotę polegającą na przebudowie budynku o wartości minimum 3.000.000 zł poszerzyć o zwrot " na przebudowie lub remoncie"

Odpowiedź na pytanie nr 2 z 26 listopada 2021 r.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w kształcie i formie zaproponowanej przez Wykonawcę. Jednakże zamawiający biorąc pod uwagę chęć zapewnienia szerokiego udziału w postępowaniu potencjalnych wykonawców zmienił warunki udziału w postępowaniu. Zmiany

zostały opublikowane 1 grudnia 2021 r. na stronie prowadzonego postępowania www.miniportal.uzp.gov.pl

Pytanie nr 3 z 26 listopada 2021 r.

Czy jeżeli wykonawca w przedłożonych przez siebie referencjach wykaże, że w ramach jednego zadania (umowy) dokonał budowy, przebudowy czy remontu kilku budynków, a nie jednego, to warunek zostanie spełniony?

Odpowiedź na pytanie nr 3 z 26 listopada 2021 r. Zamawiający biorąc pod uwagę chęć zapewnienia szerokiego udziału w postępowaniu potencjalnych wykonawców zmienił warunki udziału w postępowaniu. Zmiany zostały opublikowane 1 grudnia 2021 r. na stronie prowadzonego postępowania www.miniportal.uzp.gov.pl.

BARBARA WRÓBLEWSKA

BURMISTRZ OTYNIA