

ZARZĄDZENIE NR RA.0050.30.2023
BURMISTRZA OTYNIA

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), oraz Uchwały Nr LVII.8.2023 Rady Miejskiej Otyń z dnia 9 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości **zarządzam co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otyniu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Otyń.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Otynia

Barbara Wróblewska

Załącznik do zarządzenia Nr RA.0050.30.2023

Burmistrza Otyńia

z dnia 22 marca 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otyń

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Otyńia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany. **Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 28 marca 2023 r. do dnia 17 kwietnia 2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Otyńiu ul. Rynek 1**

1. Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany, położona jest w miejscowości Ługi, gmina Otyń oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki 469/1 o powierzchni 0,0060 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych między innymi prowadzi księgę wieczystą nr ZG1N/00063465/1. Według wypisu z rejestru gruntów w/w działka posiada opis użytku: grunty rolne - symbol RV. Działka zlokalizowana jest w miejscowości Ługi w sąsiedztwie działek niezabudowanych o charakterze rolnym i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Dla w/w nieruchomości jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą NR XXXIII/15/09 Rady Gminy w Otyńiu z dnia 25.05.2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ługi. Działka w/w planie przeznaczona jest pod tereny wód powierzchniowych symbol -WS.

Działka nie spełnia funkcji rowu, wykorzystywana jest rolniczo.

2. Wartość rynkowa:

- działki opisanej numerem 469/1 wynosi: 900,00 zł.

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 / przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub spadkobiercom, którzy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości. Wniosek należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Otyńiu ul. Rynek 1.