

**Informacja o wydanych zarządzeniach, ogłoszeniach i obwieszczeniach Burmistrza jako Organu Gminy
Rok 2023
Kadencja 2018-2023**

RA-0050.90.2023	09.11.2023 r.	<p>w sprawie: zmian w uchwale budżetowej na 2023 rok.</p>	z dniem podpisania	Skarbnik Gminy	Dokonano zmian w zakresie przeniesienia między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji.
RA-0050.91.2023	27.11.2023 r.	<p>w sprawie: obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny, o powierzchni użytkowej 80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 68,30 m², położony w obrębie Bobrowniki, stanowiący własność Gminy Otyń.</p>	z dniem podpisania	Inspektor ds. gospodarki mieniem komunalnym	<p>W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 26 października 2023 roku na sprzedaż lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny, o powierzchni użytkowej 80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 68,30 m², położony w obrębie Bobrowniki ulica Lipowa 6 wraz z udziałem 53/100 w częściach wspólnych budynku oraz w gruncie działki numer ewidencyjny 245/2 o powierzchni 0,0500 ha, obniżono cenę wywoławczą do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 85 000,00 zł netto z kwoty 110 000,00 zł netto określonej przy ogłoszeniu pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego</p>
RA-0050.92.2023	27.11.2023 r.	<p>w sprawie: ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny, o powierzchni użytkowej 80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 68,30 m², położony w obrębie Bobrowniki, stanowiący własność Gminy Otyń.</p>	z dniem podpisania	Inspektor ds. gospodarki mieniem komunalnym	<p>Ogłoszono drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalny, o powierzchni użytkowej 80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 68,30 m², położony w obrębie Bobrowniki ulica Lipowa 6 wraz z udziałem 53/100 w częściach wspólnych budynku oraz w gruncie działki numer ewidencyjny 245/2 o powierzchni 0,0500 ha.</p> <p>Samodzielny lokal użytkowy położony jest na parterze budynku w miejscowości Bobrowniki przy ul. Lipowej 6. Budynek dwukalowy murowany w technologii tradycyjnej. Stropodach kryty papą, stolarka okienna zewnętrzna PCV, wewnętrzna drewniana. Stolarka drzwiowa zwykła. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo-wapniowe kat. II. Lokal składa się z 3 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej – 80,00 m². Do lokalu przynależą pomieszczenia usytuowane w piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 68,30 m². Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania z pica na opał stały (wszystkie instalacje do wymiany). Standard wykonania lata 80-90 ubiegłego wieku. Lokal wymaga kapitalnego remontu. Wejście do lokalu bezpośrednio z podwórka. Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 53/100 części w częściach</p>

				<p>wspólnych budynku oraz taki sam udział w prawie własności działki opisanej w pkt. 2.</p> <p>Cena wywoławcza 85.000zł.</p> <p>Przetarg odbędzie się w dniu 9 stycznia 2024 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Otyniu ul. Rynek 1.</p>
RA-0050.93.2023	27.11.2023 r.	<p>w sprawie: przeznaczenia do oddania nieruchomości w dzierżawę bez przetargu na okres do 3 lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.</p>	z dniem podpisania	<p>Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Rolnictwa i Ochrony Środowiska.</p> <p>Przeznacza się do oddania w dzierżawę bez przetargu na okres do 3 lat, działkę nr 345/1 o pow. 0,9649 ha obręb Zakęcie z przeznaczeniem pod uprawy rolne, nieruchomości stanowiącą własność Gminy Otyń, oznaczoną w ewidencji gruntów symbolem: Ba - tereny przemysłowe, Ł- łąki</p> <p>Wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Otyń przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości od dnia 01 grudnia 2023 r. do dnia 21 grudnia 2023 r.</p>
RA-0050.94.2023	28.11.2023 r.	<p>w sprawie: zmian w uchwale budżetowej na 2023 rok.</p>	z dniem podpisania	<p>Dokonano zmian w zakresie przeniesienia między paragrafami i rozdziałami klasyfikacji.</p>
RA-0050.95.2023	28.11.2023 r.	<p>w sprawie: opracowania planu finansowego rachunku środków pochodzących z Funduszu Pomocy.</p>	z dniem podpisania	<p>Zarządzenie uchylilo Zarządzenie Nr RA.0050.89.2023 Burmistrza Otynia z dnia 31 października 2023 r. w sprawie: opracowania planu finansowego rachunku środków pochodzących z Funduszu Pomocy. Ustalono plan finansowy dla wydzielonego rachunku bankowego środków pochodzących z Funduszu Pomocy na realizację zadań na rzecz pomocy Ukrainie, a w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy.</p>

Sekretarz Gminy Otyń

Halina Majczewska

**UCHWAŁA NR 438/2023
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
w ZIELONEJ GÓRZE
z dnia 16 listopada 2023 r.**

w sprawie: wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej Gminy Otyń na 2024 rok wraz z uzasadnieniem.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej wyznaczony Zarządzeniem Nr 10 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 16 sierpnia 2023 r. w osobach:

1. Lidia Jaworska - przewodnicząca
2. Jarosław Kotowski - członek
3. Tomasz Witkowski - członek

działając na podstawie art. 13 pkt 3, art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1325)

**postanawia
zaopiniować pozytywnie z uwagą przedłożony przez Burmistrza Otynia projekt uchwały budżetowej Gminy na 2024 rok wraz z uzasadnieniem .**

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze zbadał pod względem formalno - prawnym przedłożony przez Burmistrza Otynia projekt uchwały budżetowej na 2024 r. wraz z uzasadnieniem.

Burmistrz Otynia wraz z projektem uchwały budżetowej przedłożył uzasadnienie do projektu uchwały określone w uchwale organu stanowiącego, zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz.1270 ze zm.).

Dochody budżetowe zostały zaplanowane zgodnie z obowiązującą klasyfikacją budżetową w pełnej szczegółowości klasyfikacyjnej obejmującej działy, rozdziały, paragrafy z podziałem na dochody majątkowe i bieżące.

Wydatki budżetowe ujęto również w pełnej szczegółowości klasyfikacyjnej, w podziale na działy, rozdziały i paragrafy klasyfikacji budżetowej z podziałem na wydatki bieżące i wydatki majątkowe.

Projekt budżetu na rok 2024 r. zakłada dochody w łącznej wysokości 59.010.770,63 zł, a wydatki w łącznej kwocie wyższej, tj. 70.79.021,63 zł.

Reguła wynikająca w art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych po stronie planu jest zachowana. Deficyt operacyjny równoważony jest nadwyżką z lat ubiegłych.

Planowany deficyt budżetowy w 2024 r. w wysokości 11.068.251,00 zł pokryty zostanie nadwyżką budżetu z lat ubiegłych w kwocie 3.312.661,00 zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 3.255.590,00 zł oraz przychodów z zaciągniętego kredytu na rynku krajowym w kwocie 4.500.000,00 zł.

Ustalono przychody, rozchodów budżetu nie planuje się w 2024 r.

Projekt uchwały budżetowej zawiera elementy wymienione w art. 212 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Projekt uchwały budżetowej określa upoważnienia dla Burmistrza, które nie naruszają obowiązującego prawa w tym zakresie.

Załączniki do projektu uchwały budżetowej zostały sporządzone, zgodnie z art. 214 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych i obejmują zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu Gminy Otyń .

Ustalono plan dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami.

W projekcie uchwały budżetowej, w części normatywnej określono planowane wpływy związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska i wydatki na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań ujętych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych Gminy Otyń na rok 2024 zostały w projekcie uchwały budżetowej zaplanowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Ujęto również wydatki związane z przeciwdziałaniem narkomanii.

Ponadto ujęto w części normatywnej projektu uchwały:

- dochody budżetu z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 13.634.780,00 zł i wydatki budżetu na realizację zadań z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 13.634.780,00 zł;
- dochody budżetu z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 8.279.974,00 zł i wydatki budżetu na realizację zadań z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 8.279.974,00 zł;
- dochody budżetu z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w kwocie 296.940,00 zł i wydatki budżetu na realizację zadań z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w kwocie 296.940,00 zł.

Wydatki budżetu Gminy obejmują zadania jednostek pomocniczych , które są realizowane w ramach Funduszu Sołectkiego oraz zadania realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego.

Skład Orzekający wnosi następującą uwagę:

- dochody z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 8.279.974,00 zł nieprawidłowo sklasyfikowano w § 6350, zamiast w § 6290 (dział 600, rozdział 60018).

Od niniejszej uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych Gminie przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Przewodnicząca
Składu Orzekającego**

Lidia Jaworska

**UCHWAŁA NR 440 /2023
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
w ZIELONEJ GÓRZE
z dnia 16 listopada 2023 r.**

w sprawie: wydania opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej Gminy Otyń na rok 2024 .

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej wyznaczony Zarządzeniem Nr 10 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 16 sierpnia 2023 r. w osobach:

1. Lidia Jaworska - przewodnicząca
2. Jarosław Kotowski - członek
3. Tomasz Witkowski - członek

działając na podstawie art. 13 pkt 10 i art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1325) i na podstawie art. 246 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zm.)

postanawia

zaopiniować pozytywnie możliwość sfinansowania deficytu budżetu przedstawionego przez Burmistrza Otynia w projekcie uchwały budżetowej na 2024 rok.

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze na podstawie przedłożonego przez Burmistrza Otynia projektu uchwały budżetowej na rok 2024 zbadał pod względem formalnym możliwość sfinansowania deficytu budżetu przedstawionego w ww. uchwale.

Skład Orzekający stwierdza, iż:

projekt uchwały budżetowej Gminy Otyń na rok 2024 zakłada:

- łączne dochody budżetowe w wysokości 59.010.770,63 zł.
- łączne wydatki budżetowe w wysokości 70.079.021,63 zł,
- łączne przychody budżetu w kwocie 11.068.251,00 zł,
- rozchodów budżetu nie planuje się.

W projekcie budżetu planuje się wydatki na obsługę długu .

Planowany deficyt budżetowy w 2024 r. w wysokości 11.068.251,00 zł pokryty zostanie z nadwyżki z lat ubiegłych w kwocie 3.312.661,00 zł, przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 3.255.590,00 zł oraz przychodów z zaciągniętego kredytu na rynku krajowym w kwocie 4.500.000,00 zł.

Zgodnie z art. 217 ust. 2 pkt 2, 5, 8 ustawy o finansach publicznych- źródłem sfinansowania deficytu budżetu mogą być ww. przychody. Weryfikacja rzeczywistej kwoty nadwyżki budżetowej z lat ubiegłych oraz środków wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu

określonymi w odrębnych ustawach będących do dyspozycji Gminy w 2024 r. możliwa będzie po sporządzeniu sprawozdawczości budżetowej i finansowej za 2023 rok.

Oceniając przedstawiony w projekcie uchwały budżetowej Gminy Otyń planowany deficyt budżetu Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze wziął również pod uwagę prognozę kwoty długu Gminy stanowiącą integralną część projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2024-2028.

Skład Orzekający wskazuje, że wskaźnik określony w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych jest zachowany w latach obowiązywania WPF.

Uwzględniając powyższe Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze postanawia jak sentencji niniejszej uchwały.

Od uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze wskazuje również, że stosownie do przepisów art. 246 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, opinia zawarta w treści niniejszej uchwały winna być opublikowana przez gminę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze, na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

**Przewodnicząca
Składu Orzekającego**

Lidia Jaworska

**UCHWAŁA NR 441/2023
SKŁADU ORZEKAJĄCEGO
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
w ZIELONEJ GÓRZE
z dnia 16 listopada 2023 r.**

w sprawie: wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Otyń na lata 2024 – 2028 przedstawionej wraz z projektem uchwały budżetowej na rok 2024.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej wyznaczony Zarządzeniem Nr 10 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 16 sierpnia 2023 r. w osobach:

1. Lidia Jaworska - przewodnicząca
2. Jarosław Kotowski - członek
3. Tomasz Witkowski - członek

działając na podstawie art. 13 pkt 12, art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1325) i art. 230 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zm.)

postanawia

zaopiniować pozytywnie przedłożony przez Burmistrza Otynia projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024 – 2028.

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze zbadał pod względem formalno - prawnym przedłożony przez Burmistrza Otynia projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024- 2028 wraz z projektem uchwały budżetowej Gminy na rok 2024.

Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Otyń został przedstawiony Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Zielonej Górze zgodnie z dyspozycją art. 230 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Do projektu uchwały w sprawie WPF dołączono w formie załącznika objaśnienia przyjętych wartości w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Wartości przyjęte w projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej w roku 2024 i w projekcie uchwały budżetowej na rok 2024 są zgodne w zakresie dochodów i wydatków ogółem, wyniku budżetu, kwot przychodów.

W załączniku do Wieloletniej Prognozy Finansowej określone są odrębnie dla każdego przedsięwzięcia elementy i limity wynikające z art. 226 ust. 3 i ust. 4 ustawy o finansach publicznych.

Prognoza kwoty długu stanowiąca integralną część Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Otyń sporządzona jest na okres, na który planuje się zaciągnięcie nowych zobowiązań. W projekcie WPF zaplanowano zaciągnięcie zobowiązań zwrotnych w 2024 r. w kwocie 4. 500.000 zł, w pozostałych latach nie planuje się.

Wieloletnia Prognoza Finansowa i prognoza kwoty długu Gminy, stanowiąca integralną część WPF obejmuje lata 2024 – 2028. Kwota długu według projektu WPF na koniec 2024 r. wyniesie 4.500.000 zł.

Wskaźnik określony w art. 243 ust.1 ustawy o finansach publicznych jest zachowany w latach 2024- 2028, jego kształtowanie się przedstawia poniższa tabela:

LATA objęte WPF	Wskaźnik $[R+O]/[Db]$ obliczony z uwzględnieniem ustawowych wyłączeń	Maksymalny dopuszczalny poziom spłaty zobowiązań (prawa strona wzoru)		Stopień spełnienia relacji	
		Średnia z art. 243 ufp. z uwzględnieniem wyłączeń (plan 3 kw)	Średnia z art. 243 ufp. z uwzględnieniem wyłączeń (wykonanie)		
1	2	3	4	(3-2)	(4-2)
2024	1,21%	24,39%	24,46%	23,18%	23,25%
2025	4,20%	20,61%	20,68%	16,41%	16,48%
2026	3,73%	13,06%	13,13%	9,33%	9,40%
2027	4,08%	9,90%	9,97%	5,82%	5,89%
2028	3,75%	7,46%	7,53%	3,71%	3,78%

W latach 2024-2028 jest zachowana relacja z art. 242 ustawy o finansach publicznych.

Wobec powyższego Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze postanawia jak w sentencji niniejszej uchwały.

Od niniejszej uchwały Składu Orzekającego, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych Gminie przysługuje odwołanie do Kolegium Izby w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejsza opinia Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze, zgodnie z art. 230 ust. 3 i art. 246 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych podlega opublikowaniu w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania, na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 września 2011 r. o dostępie do informacji publicznej.

Przewodnicząca Składu Orzekającego

Lidia Jaworska