

**UCHWAŁA NR LXX.8.2024
RADY MIEJSKIEJ OTYŃ**

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska Otyń uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otyń, położonej w miejscowości Otyń, oznaczonej numerem działki 340/2 o powierzchni 26 m², określonej szczegółowo w załączniku do uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1N/00008018/0 z przeznaczeniem pod stację ładowania pojazdów elektrycznych.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Otynia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Otyń

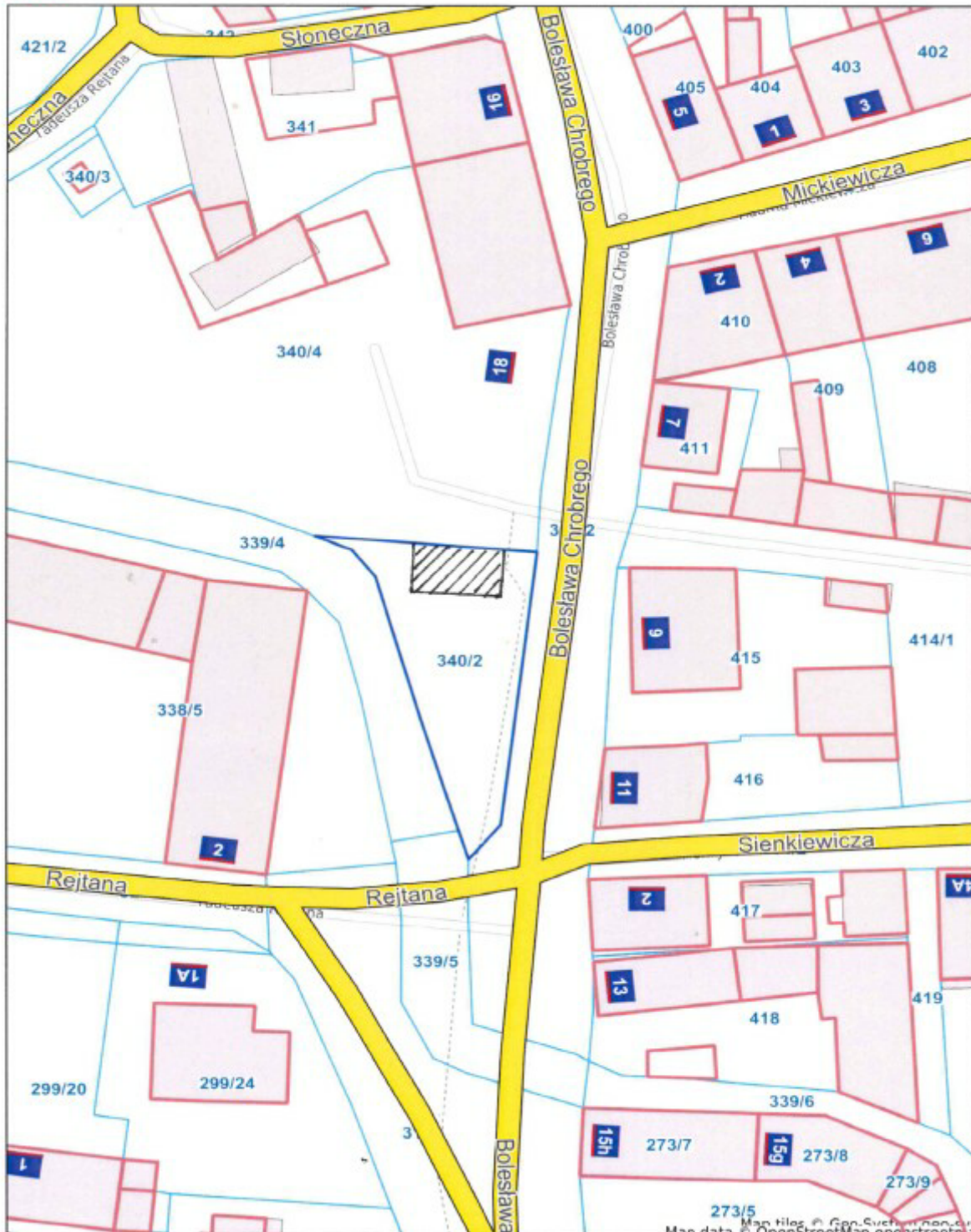
Aneta Smolicz

Załącznik do uchwały Nr LXX.8.2024
Rady Miejskiej Otyń
z dnia 27 lutego 2024 r



Otyń - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Otyń i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości.

Uchwała Rady Miejskiej o wyrażenie zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy z danym dzierżawcą na okres 10 lat.

Dzierżawca korzystać będzie z dzierżawionego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości wynikający z przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zawarcie umowy na okres 10 lat będzie stanowiło dla gminy źródło przychodu.

Mając na uwadze powyższe, za w pełni zasadne uznać należy podjęcie niniejszej Uchwały.